



ДОКЛАД

*главы Новоусманского муниципального района
о достигнутых значениях показателей для оценки
эффективности деятельности органов местного
самоуправления за 2023 год и их планируемых значениях
на трехлетний период.*

2024г.

Основные результаты и направления деятельности органов местного самоуправления Новоусманского муниципального района по решению вопросов местного значения и социально-экономическому развитию Новоусманского муниципального района.

Общие сведения о районе

Новоусманский район расположен в северной части Воронежской области и входит в Воронежскую агломерацию и является одним из динамично развивающихся муниципалитетов Воронежской области. С востока границы района примыкают к городской черте города Воронежа, далее граничат с Верхнехавским, Каширским, Панинским и Рамонским районами Воронежской области.

Территория района составляет 124,6 тыс.га или 2,37 % территории области. В состав муниципального района входит 14 сельских поселений, на территории которых расположено 54 населенных пункта. Среднегодовая численность постоянного населения в 2023 году составила 89,3 тыс.человек.

Новоусманский район – типичный пригородный район с экономикой ориентированной на агро-промышленный сектор, сельскохозяйственное производство на территории муниципального района осуществляют тринадцать предприятий. Площадь сельхозугодий составляет 83,9 тыс.га. В сельскохозяйственных предприятиях на территории Новоусманского муниципального района возделывают зерновые и масличные культуры, корнеплоды, овощные культуры, разбиты плодовые сады.

На территории Новоусманского муниципального района созданы три индустриальных парка и особо экономическая зона промышленно-производственного типа «Центр». В их границах функционируют 70 предприятий, создано более 1500 рабочих мест. На территории муниципального района производят следующие виды промышленной продукции: растительное масло, волоконно-оптический кабель, гофрокартон, стеклоизделия, минеральный порошок для производства асфальтобетонных смесей, электрооборудование, металлоконструкции.

Район обладает очень выгодным транспортно-географическим расположением. По его территории проходит железнодорожная магистраль Москва-Воронеж-Ростов и две автомагистрали федерального значения Воронеж-Тамбов и Москва-Воронеж-Ростов.

Анализ значений показателей

Экономическое развитие

Заметную роль в экономике района играет малое и среднее предпринимательство. Малый бизнес охватывает практически все виды экономической деятельности, вносит значительный вклад в обеспечение жизнедеятельности муниципального образования, рабочих мест и налоговых поступлений.



На 01.01.2024 по данным Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, размещенный в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Федеральной налоговой службы России в Новоусманском районе

зарегистрировано 3423 субъектов МСП, что на 416 единиц превышает значение показателя за аналогичный период 2022 года. Рост субъектов МСП связан с активным социально-экономическим развитием и выгодным месторасположением Новоусманского муниципального района (агломерация г. Воронежа).

Инвестиции в основной капитал

В Новоусманском муниципальном районе Воронежской области определены 3 крупных промзоны:

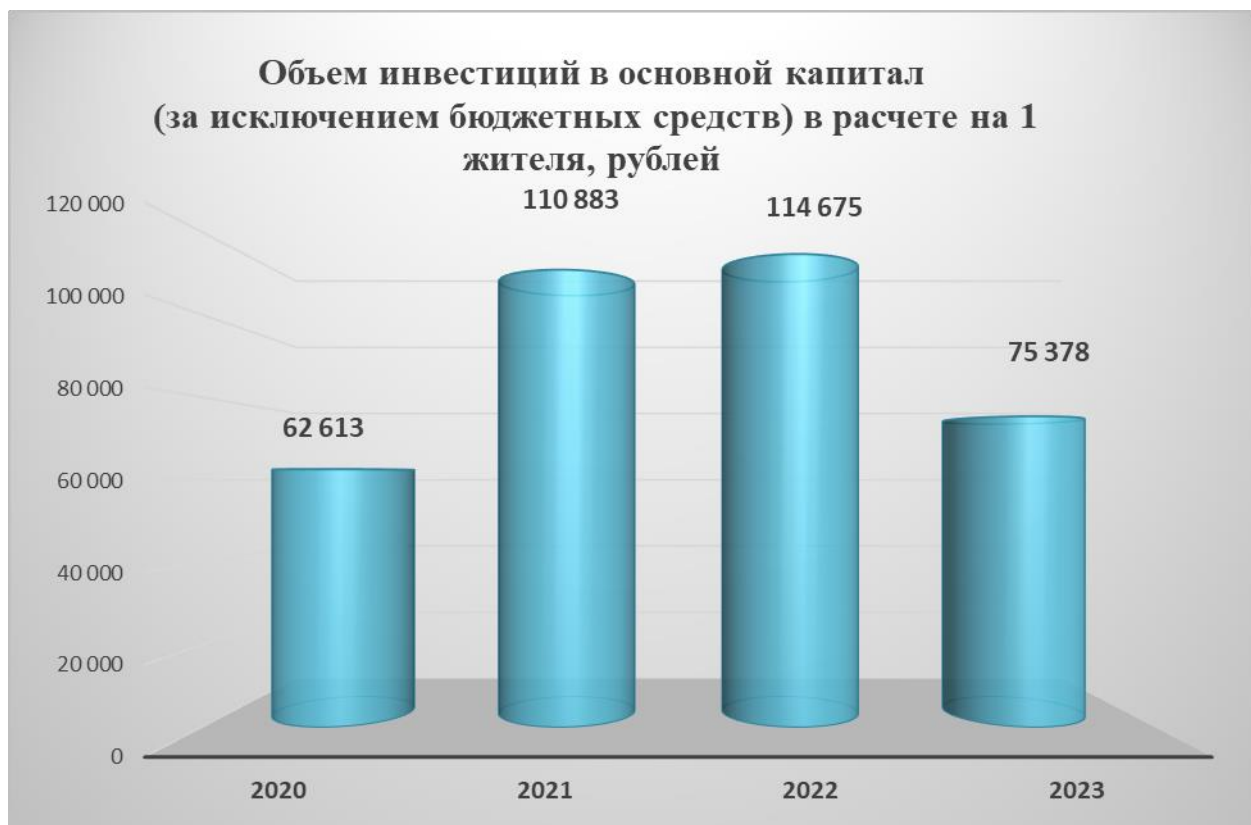
- ОЭЗ ППТ «Центр» и индустриальный парк «Масловский»;
- индустриальный парк «Перспектива»;
- индустриальный (промышленный) парк «Воронеж».

Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя в 2023 году составил 75,4 тыс. руб., что составляет 65,7 % от значения показателя 2022 года. Значение показателя по итогам 2021 года составило 110,9 тыс. руб., что на 77% больше показателя 2020 года, это объясняется завершением некоторых крупных инвестиционных проектов.

Наибольший удельный вес в общем объеме инвестиций заняли:

Филиал АО «АРХБУМ» - 3009408 тыс. руб. (расширение производства АО «Архбум»); ООО «ВАЙЛДБЕРРИЗ» - 892227 тыс. руб. (строительство логистического комплекса); ООО «ЛЕНТА» - 729697 тыс. руб. (строительство торгового центра); Новоусманский РЭС филиала «ВОРОНЕЖЭНЕРГО» ПАО «РОССЕТИ ЦЕНТР» - 512381 тыс. руб.; ГОСП - ЛПДС «ВОРОНЕЖ» АО «ТРАНСНЕФТЬ – ДРУЖБА» - 276564 тыс. руб.

В отчетном периоде продолжалась реализация инвестиционных проектов на территории индустриальных парков «Перспектива», «Воронеж», «Масловский» и ОЭЗ ППТ «Центр».



Отделом экономического развития администрации ведется работа по выявлению, систематизации и классификации земельных участков муниципальной и частной форм собственности на территории района, в результате чего разработан и регулярно актуализируется Реестр инвестиционно привлекательных земельных участков, расположенных на территории Новоусманского муниципального района Воронежской области. В реестре потенциальные инвесторы могут ознакомиться с перечнем земельных участков, их кадастровым номером, местоположением, площадью, категорией земель, видом разрешенного использования, формой собственности.

Реестр инвестиционно привлекательных земельных участков, расположенных на территории Новоусманского муниципального района Воронежской области, размещен на официальном сайте администрации района (<https://clck.ru/39oGE4>).

Многоквартирное жилищное строительство в Новоусманском муниципальном районе осуществляли: ООО «СЗ Выборстрой четыре», ООО

«СЗ Выборстрой восемь», ООО «Воронежбытстрой», ООО СЗ «Легос», ООО «Инстрой», ООО СЗ «ЖБИ-Жилстрой», ООО «Инстеп».

В целях привлечения инвесторов в районе определены четыре инвестиционные площадки: для жилищного строительства, две для производства сельхозпродукции, для размещения предприятий торговли и придорожного сервиса. Информация о данных участках размещена на портале правительства Воронежской области и на сайте администрации Новоусманского муниципального района в сети Интернет.

Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом

Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, на территории Новоусманского муниципального района по итогам 2023 года составила 99,84% от общей площади муниципального образования, подлежащей налогообложению.

Увеличение доли площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения, произошло за счет предоставления в собственность земельных участков в порядке очереди многодетным семьям, продажи земельных участков на аукционах, а также за счет выкупа в собственность земельных участков из аренды.

Сельское хозяйство

За 2023 год «Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций в общем их числе» составляет 70%. По результатам отчета о финансово-хозяйственной деятельности за 2023 год, 14 из 20 сельскохозяйственных организаций Новоусманского муниципального района Воронежской области закончили год с прибылью, общая сумма которой составила 532 467 тыс. рублей. 6 сельскохозяйственных предприятия закончили год с убытком, общая сумма составила 38 712 тыс.рублей. В перечень отчитывающихся организаций добавлено предприятие ООО «Дикий Мир». По отношению к

прошлом году прибыль до налогообложения увеличилась на 235 798 тыс.рублей (в 2022 году – 296 669 тыс.рублей).

Сельскохозяйственные предприятия подвержены сезонным колебаниям. Количество и качество урожая зависит от природно-климатических условий, урожайность культур влияет на ценообразование. Нередко складывается ситуация, когда товаропроизводители получают большой урожай от выращивания сельскохозяйственных культур, а цены реализации в этот период значительно падают. В связи с этим производители вынуждены снижать цены на свою продукцию и продавать ее по цене ниже себестоимости. Такая ситуация очень сильно сказывается на финансовом положении сельхозтоваропроизводителей.

В результате эффективной государственной поддержки в виде предоставления сельскохозяйственным товаропроизводителям субсидий и действенной муниципальной политики в экономической области данные предприятия в настоящее время имеют устойчивое финансовое положение с положительной динамикой развития сельскохозяйственной деятельности на период 2024-2026 гг..

Дорожное хозяйство и транспорт

Строительство, реконструкция, ремонт и содержание автомобильных дорог в населенных пунктах является одним из важных вопросов и требует систематического вложения значительного количества денежных средств от общей суммы расходов бюджета.

По итогам 2023 года значение показателя «Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения» составляет 70,73%. Положительная динамика в 2023 году достигнута за счет ремонта 32 км. дорог общего пользования. В результате проведения работ по уточнению протяженности улично-дорожной сети общего пользования местного значения по Новоусманскому муниципальному району Воронежской

области, общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения составила 917 км из которых 648 км. не отвечают нормативным требованиям ГОСТ.



В 2024 году основной задачей для достижения плановых показателей в дорожном хозяйстве является участие района в государственной программе «Развитие транспортной системы» и рациональное использование средств муниципального дорожного фонда.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата

В 2023 году среднемесячная заработная плата работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций составила 54 892,4 рубля, что на 20,6% больше уровня заработной платы 2022 года и на 37,5% превышает показатель 2021 года. Такой рост заработной платы работников

крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций объясняется ростом промышленного производства к уровню прошлого года, успешной реализацией инвестиционных проектов и свидетельствует об устойчивом экономическом развитии Новоусманского муниципального района.

В 2023 году среднемесячная начисленная заработная плата работников муниципальных казенных дошкольных образовательных учреждений за год составила 38 455,5 рублей, что на 16% превышает значение показателя 2022 года и на 61% превышает значение показателя 2020 года.

Среднемесячная начисленная заработная плата работников общеобразовательных учреждений в 2023 году достигла 44 768 рублей, что на 13% превышает значение показателя 2022 года и на 45% превышает значения показателя 2020 года. Мероприятия по повышению заработной платы осуществляются в связи с выполнением Указа Президента от 07.05.2012г. №597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики».

Среднемесячная начисленная заработная плата учителей муниципальных общеобразовательных учреждений в 2023 году увеличилась и составила 50 408 рублей, что на 46% превышает значение показателя 2020.

В 2023 году среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников учреждений культуры и искусства составила 39 008 рублей, что на 39% превышает показатель 2020 года и на 18% превышает показатель прошлого года.

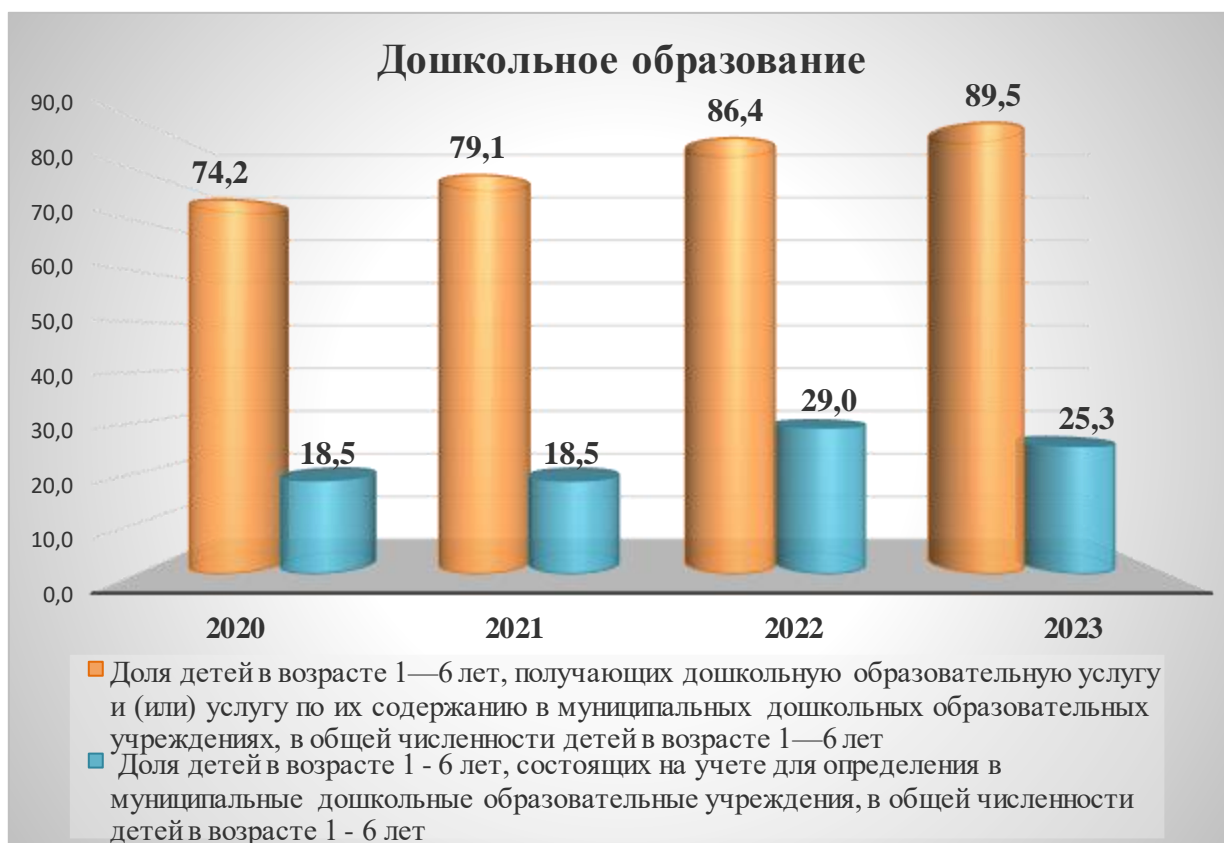
Дошкольное образование

Одной из наиболее актуальных проблем в развитии современного дошкольного образования является проблема обеспечения равных возможностей предоставления услуг дошкольного образования.

Система дошкольного образования Новоусманского муниципального района включает 12 муниципальных дошкольных образовательных учреждений, в которых обучается и воспитывается 4930 детей от 1 до 6 лет.

В целом в системе дошкольного образования прослеживается положительная динамика по увеличению количества мест в дошкольных образовательных учреждениях, за счет строительства новых детских садов. Так количество детей в дошкольных учреждениях по сравнению с 2020 г. увеличилось на 771 человека и составило 4930 человек. В 2020 году введен в эксплуатацию детский сад «Изумрудный город» в п. Отрадное на 250 мест.

Доля детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях, в общей численности детей в возрасте 1-6 лет в 2023 году составила 89,5%, что на 15,3 процентных пункта выше показателя 2020 года (в 2020 значение показателя 74,2%), и на 3,1 процентных пункта превышает значение 2022 года.



Доля детей в возрасте 1-6 лет, состоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте 1-6 лет в 2023 году составила 25,3%. Ежегодно увеличивается численность детей в возрасте 1-6 лет, состоящих

на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в связи с активной жилищной многоэтажной застройкой (мкр. «Черемушки», мкр. «Новое Отрадное», мкр. «Синяя птица», мкр. «Ольха» и др.) и, как следствие, на очередь детей, проживающих и планирующих к проживанию на данных территориях. За счет увеличения наполняемости групп в дошкольных образовательных учреждениях удалось сократить очередь в дошкольные образовательные учреждения. В настоящее время в Новоусманском муниципальном районе в связи с активной жилищной многоэтажной застройкой сохраняется очередность в дошкольные образовательные учреждения.

В Новоусманском муниципальном районе отсутствуют дошкольные учреждения, находящиеся в аварийном состоянии. В связи с износом здания требуется капитальный ремонт МБДОУ «ЦРР – Новоусманский детский сад №3» в 2024 году. Фасад здания кирпичный, носит следы разрушения швов, что приводит к потере тепла. Система теплоснабжения, водоснабжения и канализации изношена. Необходим ремонт внутренних помещений. Доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений» в 2024 году составила 8,3 %.

Так же требуют капитального ремонта МКДОУ «Новоусманский детский сад № 1 ОВ» в 2025г и МКДОУ «Никольский детский сад» в 2026. Необходимо утепление фасада здания, ремонт кровли, замена системы отопления, водоснабжения и канализации, капитальный ремонт внутренних помещений. Соответственно, доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений» в 2025 году составила 8,3 %, а в 2026 году 8,3%.

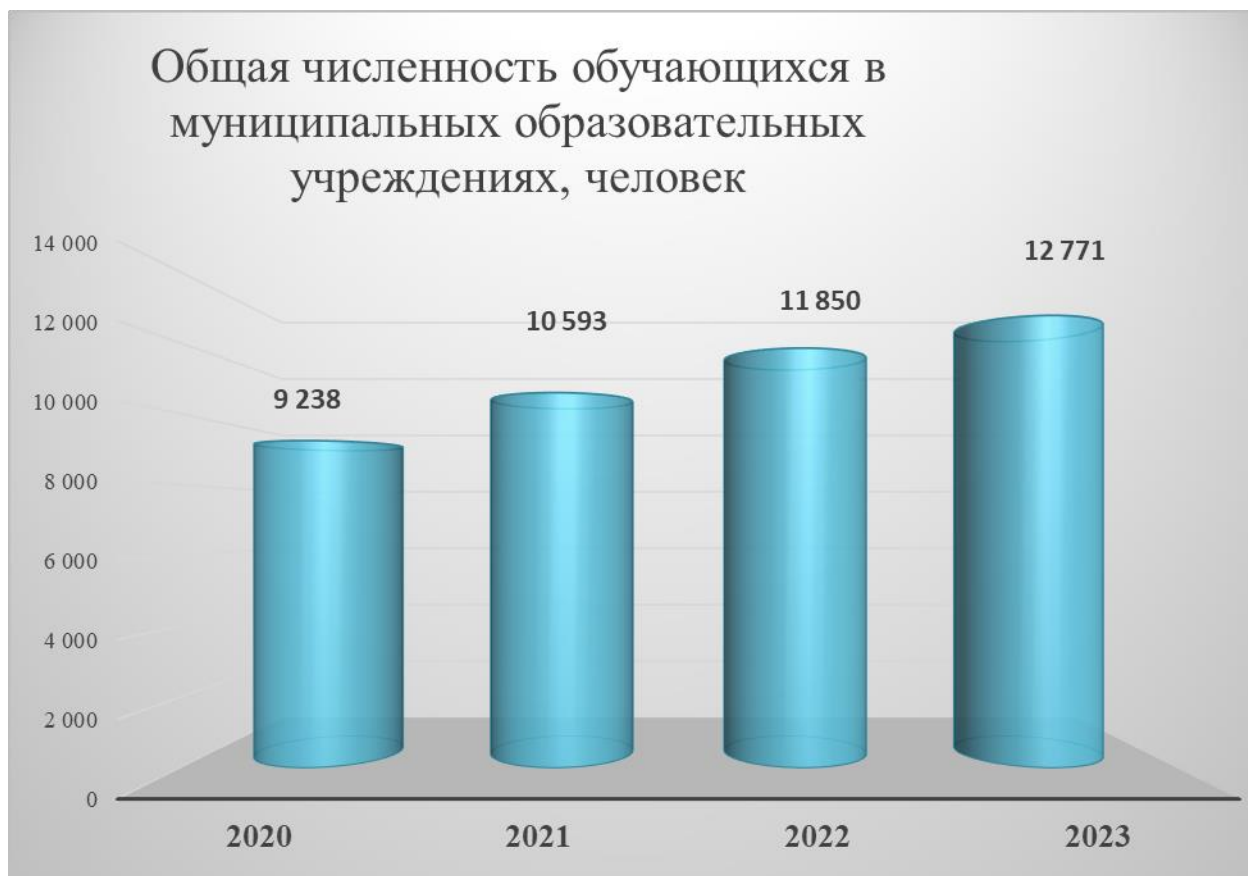
Общее образование

В 2023 году в Новоусманском муниципальном районе осуществляли деятельность 26 общеобразовательных школ с общим контингентом 12 771 человек, что на 921 человек превышает количество обучающихся в 2022 году, и на 3 533 человека превышает значение показателя 2020 года (в 2020 году число обучающихся 9 238 человек, в 2021 году – 10 593 человека, в 2022 году – 11 850 человек).

За период 2020-2023 годы на территории Новоусманского муниципального района введены в эксплуатацию 3 общеобразовательные школы. В 2021 году введены в эксплуатацию МБОУ «НОЦ» на 1100 мест и МБОУ «Отраденская гимназия» на 1224 мест. В 2022 году – МБОУ Новоусманская СОШ №5 «Эврика» на 1001 место. В 2024-2026 годах планируется строительство общеобразовательной школы в п. Воля на 800 мест.

Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений в 2023 году составила 95,6%, что превышает значение прошлого года (95,05%). Рост данного показателя обусловлен увеличением количества учреждений, в которых созданы условия для беспрепятственного доступа инвалидов.

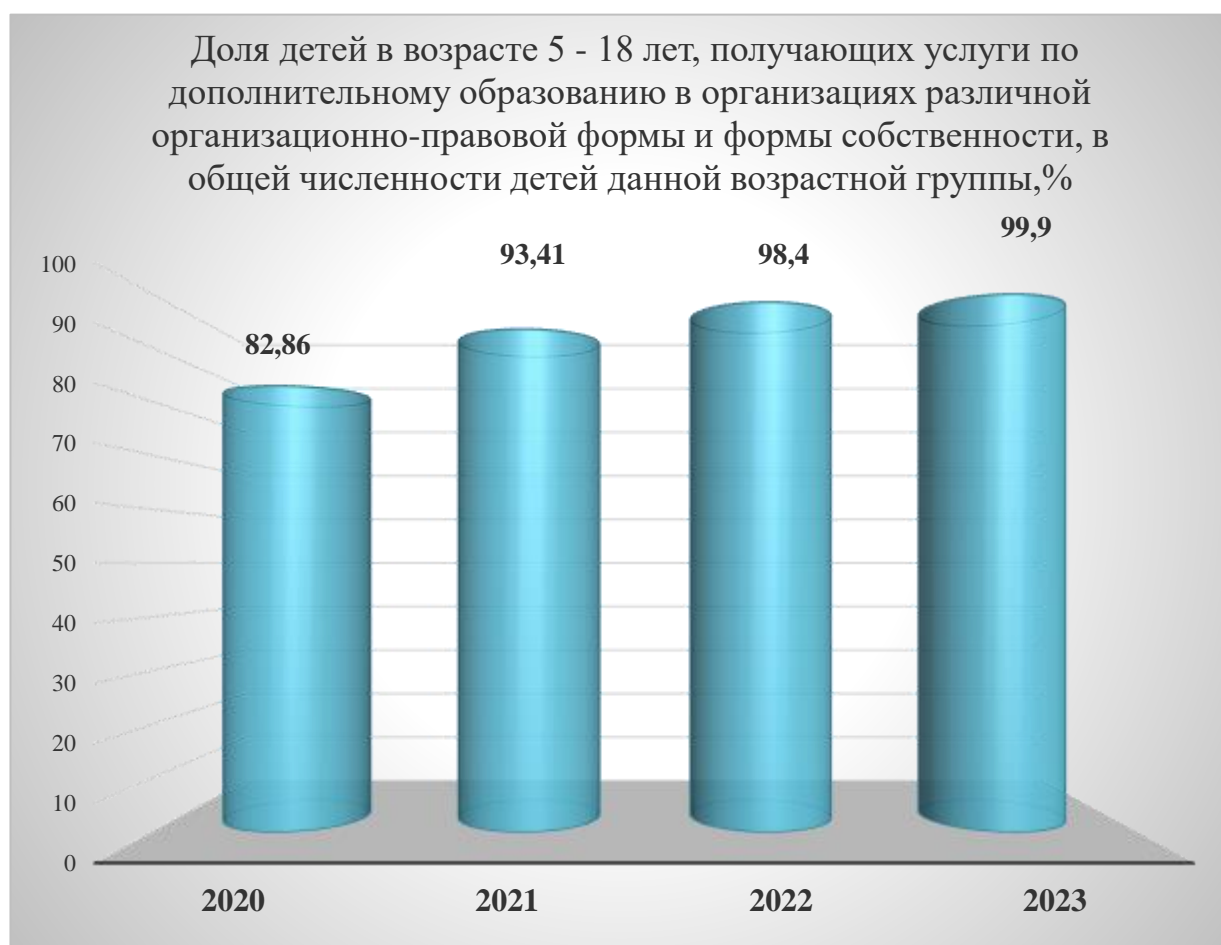
В 2023 г. семь выпускников, допущенных к государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего общего образования, не сдали ЕГЭ и не получили документ о среднем общем образовании. Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем (полном) образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений в 2023 году составила 2,5%.



В Новоусманском муниципальном районе отсутствуют общеобразовательные учреждения, находящиеся в аварийном и ветхом состоянии. Однако, есть школы, требующие капитального ремонта, их доля в общем количестве школ в 2022г. составила 7,7% (2 единицы). Муниципальные общеобразовательные учреждения, здания которых требуют капитального ремонта в 2023 году МКОУ Рогачевская СОШ и МКОУ Орловская СОШ.

В Новоусманском муниципальном районе в 2023 году доля обучающихся первой и второй групп здоровья составила 86,63%, что на 1,7 п.п. выше уровня 2022 года. Прогнозируется планомерное повышение доли детей первой и второй групп здоровья в связи с увеличением численности детей в образовательных организациях Новоусманского муниципального района, применением здоровьесберегающих технологий в процессе обучения, а также за счет увеличения числа обучающихся получающих горячее питание в общеобразовательных учреждениях, занимающихся физической культурой и спортом.

Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы в 2023 году составила 99,88%. Положительная динамика связана с тем, что были открыты дополнительные группы по новым программам в учреждениях дополнительного образования, в общеобразовательных организациях были введены 4 обязательных направления дополнительного образования (театр, школьный спортивный клуб, медицентр, музей), также происходило увеличение количества новых мест дополнительного образования за счет участия образовательных организаций в национальном проекте «Успех каждого ребенка». Также в плановом периоде 2024- 2026 годах ожидается постепенное увеличение значения показателя.



Сохраняется тенденция увеличения доли детей в возрасте 5-18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы. В период с 2024 г. по 2026 г. планируется также рост значения данного показателя в связи с увеличением количества детей в возрасте 5-18 лет, охваченных дополнительным образованием.

На территории Новоусманского муниципального района действуют спортивные, танцевальные, вокальные, художественные студии, обеспечивающие всестороннее развитие детей. На привлечение детей к дополнительным занятиям повлияли присоединения к системе образования ФОК «Лесной» (с. Новая Усмань) и ФОК «Юбилейный» (п. Отрадное), открытие лыже-роллерной трассы «Дубрава» и строительство новых многофункциональных площадок при образовательных учреждениях в сельских поселениях.

Культура

За отчетный период на территории Новоусманского муниципального района действовали – 56 учреждений сферы культуры, из них, 23 учреждения клубного типа, что соответствует нормативному уровню обеспеченности, 28 библиотек, что составляет 97,8% от нормативной обеспеченности (нормативная обеспеченность – 29 библиотек).

Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры в Новоусманском муниципальном районе Воронежской области от нормативной потребности клубами и учреждениями клубного типа в 2023 году составил 104,5 %. В плановом периоде 2023-2025 годы значение показателя останется на уровне 2023 года.

На территории Новоусманского муниципального района действуют 29 библиотек. В каждом сельском поселении муниципального района действуют от 1 до 3-х сельских библиотек. Кроме муниципальных сельских библиотек обслуживанием жителей района занимаются также 26 школьных

библиотек и 1 библиотека профессионального многопрофильного техникума с. Новая Усмань.

Уровень фактической обеспеченности парками культуры и отдыха в Новоусманском муниципальном районе соответствует нормативной потребности.

Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности в 2023 году составила 8 % (требуется реставрация 2 объектов культурного наследия из 25, находящихся в муниципальной собственности).

Ежегодно проводятся ремонты зданий учреждений культуры по отдельным видам работ за счет средств областного бюджета, бюджета Новоусманского муниципального района и бюджетов сельских поселений муниципального района.

Физическая культура и спорт

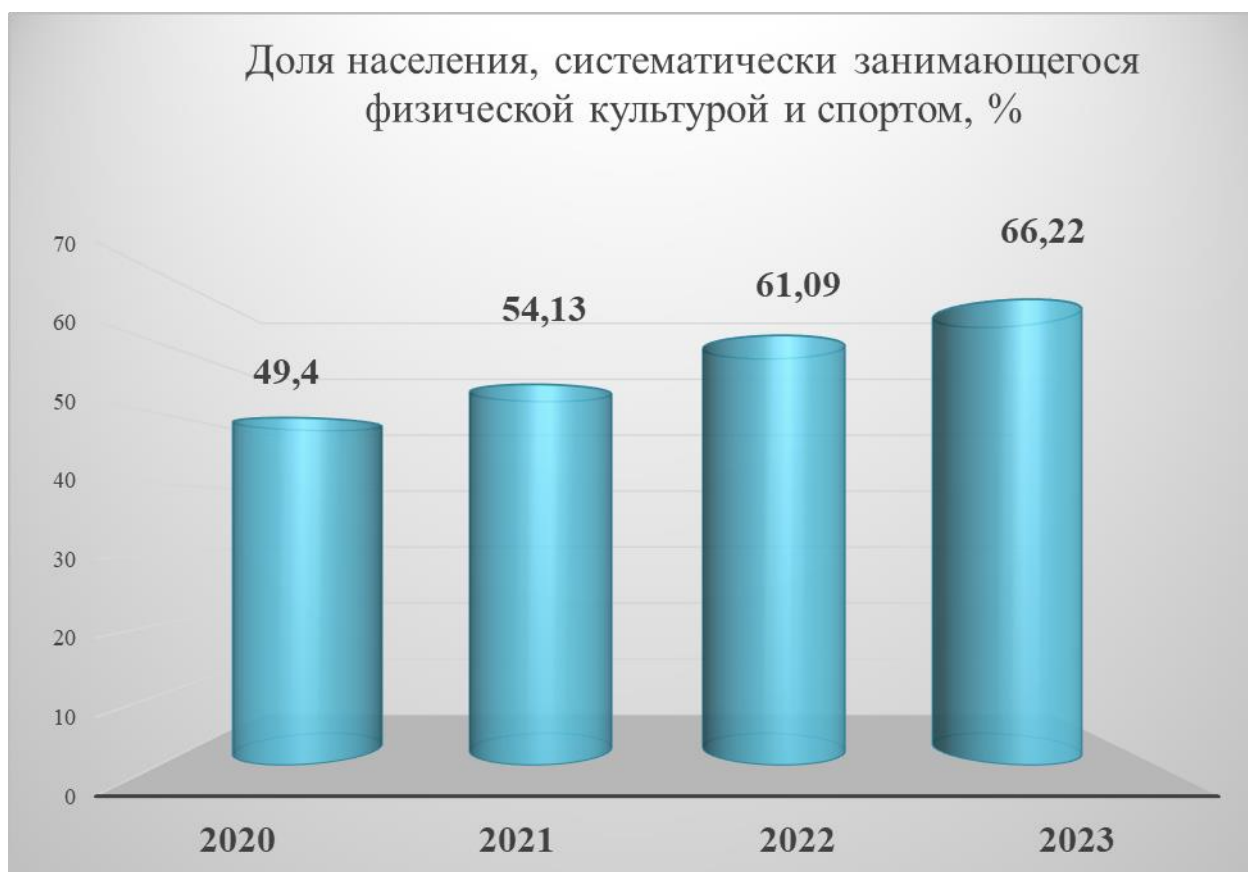
Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области обеспечивает реализацию на территории района государственной политики в области физической культуры и спорта, работая над созданием правовых, организационных, экономических, социальных условий и гарантий для занятий граждан физической культурой и спортом, укреплению их здоровья, проведению спортивных и физкультурно-оздоровительных мероприятий и пропагандой здорового образа жизни.

В районе разработана и утверждена муниципальная программа Новоусманского муниципального района Воронежской области «Развитие физической культуры и спорта на 2020 – 2025 год». Разработаны положения для школьных соревнований, организаций, предприятий, населенных пунктов района.

По данным мониторинга статистического наблюдения о количестве занимающихся физической культурой и спортом в возрасте от 3 до 79 лет в

Новоусманском муниципальном районе в 2023 году составило 53 639 человек, что на 5 726 человек превышает значение 2022 года.

Доля граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом в 2023 году составляет 66,22 % (в 2022 году – 61,09%, в 2021 году – 54,13%, в 2020 году – 49,4%).



Численность населения в Новоусманском муниципальном районе в возрасте от 3 до 79 лет на 1 января отчетного года по данным Федеральной службы государственной статистики составляет 82 591 человек.

Численность населения в Новоусманском муниципальном районе в возрасте от 3 до 79 лет, имеющего противопоказания и ограничения для занятий физической культурой и спортом, согласно формам статистического наблюдения за отчетный год составило 1595 человек.

Численность обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в соответствии с данными Федерального статистического наблюдения по форме № 1-ФК «Сведения о физической

культуре и спорте» по итогам 2023 года составила 13 022 человек, что составляет 90,8% от общей численности обучающихся в возрасте от 3 до 18 лет.

Занятия физической культурой и спортом положительно влияют на повышение уровня физического развития, физической готовности и спортивного мастерства, выполняют такие важные функции, как: образовательная и познавательная, духовно-нравственная, социально-биологическая адаптация, снижение социальной напряженности, профилактика заболеваемости, правонарушений, борьба с алкоголизмом, курением, наркоманией.

Задача увеличения доли населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, решается в Новоусманском муниципальном районе во многом за счет реализации государственной программы Российской Федерации «Развитие физической культуры и спорта», которая позволит вывести на новый уровень развитие спортивной инфраструктуры, обеспечить резервный состав необходимым инвентарём, оборудованием, соревновательной подготовкой и учебно-тренировочными сборами.

Активно развиваются такие виды спорта как баскетбол, волейбол, гандбол, гиревой спорт, дзюдо, кикбоксинг, русская лапта, легкая атлетика, лыжные гонки, настольный теннис, рукопашный бой, футбол, шахматы, художественная гимнастика, акробатика.

На территории Новоусманского муниципального района действуют 170 спортивных сооружений и залов, в том числе 3 физкультурно-оздоровительных комплекса, 1 лыже-роллерная трасса, бассейн. Созданы и успешно работают на общественных началах федерации по футболу, волейболу, лыжному спорту и шахматам. В 2022 году введен в эксплуатацию физкультурно-спортивного комплекса с бассейном «Солнечный».

Начиная с сентября отчетного года на базе конноспортивного комплекса «Русская усадьба», начались занятия по конному спорту для

Новоусманских школьников. Организован регулярный подвоз детей к месту проведения занятий.

В 2023 году в общеобразовательных организациях продолжили свою работу 28 спортивных клубов, общая численность занимающихся в которых составляет около 1500 человек.

В сентябре 2023 года сдана в эксплуатацию малая спортивная площадка для сдачи норм ВФСК ГТО на территории МБОУ Новоусманской СОШ №3.

Большое внимание уделяется массовым видам спорта для того, чтобы вовлечь как можно больше людей. На территории муниципального района осуществляется прием сдачи нормативов Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса ГТО у всех половозрастных групп населения.

В Новоусманском муниципальном районе большое внимание уделяется укреплению спортивно-материальной базы района. Увеличилось количество проводимых спортивных мероприятий, в которых все слои населения принимают активное участие.

Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем

Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем являются неотъемлемыми условиями повышения качества жизни граждан. Жилищное строительство в Новоусманском муниципальном районе развивается активными темпами, что объясняется близкой расположенностью к областному центру, развитой инфраструктурой, развитой дорожно-транспортной сетью и хорошей экологией. На территории Новоусманского муниципального района Воронежской области проживает более 89 тыс. человек. В связи с активной жилой застройкой территории района, численность населения ежегодно прибавляется в среднем на 1-1,5 тыс. человек.

В 2023 году введено в эксплуатацию 269 тыс. м² жилья (в 2022 году введено 371 тыс. м² жилья, в 2021 году – 288 тыс.м² жилья, в 2020 году – 170 тыс.м² жилья).

Показатель общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя, в 2023 году составил 43,92 м². На территории Новоусманского муниципального района наблюдается устойчивая положительная динамика по обеспечению граждан жилыми помещениями. Так в 2017 году значение показателя составляло 30,69 м², 2018 г. – 32,3 м², 2019 г. – 33,5 м², 2020 г. – 35,1 м², 2021 г. – 38,37 м², 2022 г. – 41,78 м², 2023 г. – 43,92 м².



Многоквартирное жилищное строительство в 2023 году на территории Новоусманского муниципального района осуществляли: ООО СЗ «Инвестиционная строительная компания», ООО СЗ «Воронежбытстрой», ООО «Инновационное строительство», ООО СЗ «ВЫБОРСТРОЙ ВОСЕМЬ», ООО СЗ «ЖБИ-ЖИЛСТРОЙ 910», ООО СЗ «Легос», ООО СЗ "Выборстрой Четыре», ООО СЗ «Инстеп», ООО СЗ «ЖБИ-Жилстрой 910», ООО СЗ «АИВ», ООО СЗ «Выбор-Восток», ООО СЗ «Реста», ООО СЗ «Линкор».

Планируемый ввод жилых помещений на территории Новоусманского муниципального района до конца 2024 г. – 231 тыс.м², 2025 г. – 254 тыс.м², 2026 г. – 280 тыс.м².

Площадь земельных участков, предоставленных для строительства по итогам 2023 года, составила 42,4 га., в расчете на 10 тыс. человек населения значение показателя составляет 4,75 га. Площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства составила 32 га., в расчете на 10 тыс. человек по итогам 2022 года значение показателя составляет 3,6га.

Выполнение показателя достигнуто за счет предоставления земельных участков в аренду под строительство гаражей, производственных объектов, объектов сельскохозяйственного назначения, а также предоставления земельных участков льготным категориям граждан.

На территории Усманского 1-го сельского поселения остро стоит проблема развития застроенных территорий, возникшая в связи с нехваткой свободных участков для многоэтажной застройки и обеспечением инженерной инфраструктурой. Стоимость работ по обеспечению сетями газо-, водо- и электроснабжения составляет до 50% стоимости строительства. Поэтому при формировании участков в настоящее время приходится учитывать удаленность от точек подключения к коммуникациям.

Жилищно-коммунальное хозяйство

Жилищно-коммунальное хозяйство Новоусманского района включает в себя 37 организаций различных форм собственности, из них 19 управляющих компаний, 4 ТСЖ, 14 оказывают коммунальные услуги.

Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами, в отчетном году не изменилась и составила 100%. При этом, из 408

многоквартирных домов в непосредственном управлении собственниками находятся 228 домов, в управлении ТСЖ и управляющих организаций – 180 многоквартирных домов. Жилой фонд, находящийся в аварийном состоянии, отсутствует.

Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации ТБО и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие области и (или) муниципального образования в уставном капитале которых составляет не более 25%, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории Новоусманского муниципального района по итогам 2023 года составила 84,21%.

В 2023 году жилищные условия улучшили 75 человек из которых 54 человека (14 семей) – молодые семьи, 15 человек (3 семьи) – граждане, проживающие на сельской территории и 6 человек - граждане, подвергшиеся радиационному воздействию. Иные категории граждан не получали жилые помещения и не улучшали жилищные условия за счет средств субсидий из бюджетов всех уровней.

В 2023 году социальные выплаты из средств федерального, регионального и местного бюджетов на улучшение жилищных условий для граждан, проживающих в сельской местности составили 6 085,8 тыс.рублей, субсидии на улучшение жилищных условий для молодых семей составили 5 851,4 тыс.рублей.

На территории Новоусманского муниципального района действуют две муниципальные программы Новоусманского муниципального района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Новоусманского муниципального района Воронежской области» и «Комплексное развитие сельских территорий в Новоусманском муниципальном районе Воронежской области», мероприятиями которых предусмотрено улучшение жилищных

условий граждан, стоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Организация муниципального управления

Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций) за 2023 год составила 49,78 %, что выше уровня 2022 года на 6,25 процентных пункта.

Рост данного показателя обусловлен ростом поступлений налоговых и неналоговых доходов за 2023 год на 23,49 % к уровню 2022 года. В свою очередь доходы, полученные в виде безвозмездных поступлений за 2023 год увеличены на 5,9 % к уровню 2022 года. Таким образом темп роста налоговых и неналоговых доходов превысил темп роста общего объема безвозмездных поступлений в 2022 году, что привело к росту показателя.

На 2024 год планируются значение показателя 68,4 % за счет более высоких темпов роста собственных доходов. На 2025 год и 2026 год значение показателя планируется на уровне 43,0% и 50,6 % соответственно, так как рост безвозмездных поступлений ожидается за счет субсидий из областного бюджета на строительство общеобразовательной школы на 800 учащихся в п. Воля и детского сада в ЖК в п. Отрадное Новоусманского района.

Расходы бюджета муниципального района на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на 1 жителя за 2023 год составили 2 931,13 руб. В соответствии с постановлениями правительства Воронежской области в отчетном году проводилась индексация заработной платы работников бюджетной сферы, не относящихся к «указным» категориям на 5,5% с 01.01.2023 г., на 6,5% с 01.07.2023 г. и на 3,0% с 01.10.2023 г. На плановый период 2025 - 2026 годов рост расходов на содержание работников органов местного самоуправления обусловлен ростом заработной платы в соответствии с концепцией формирования межбюджетных отношений в Воронежской области на 2024-2026 годы и

обусловлен ежегодной индексацией с 1 октября на прогнозный уровень инфляции неуказных категорий работников бюджетной сферы на 4 % и 4 % соответственно.

Схема территориального планирования Новоусманского муниципального района утверждена решением Совета народных депутатов Новоусманского муниципального района Воронежской области №149 от 02.08.2016. В ней отражена существующая ситуация по району так и намечены проектные предложения по развитию сельскохозяйственного и промышленного производства, развитие жилищного строительства, предусмотрены мероприятия по модернизации и развитию инженерной инфраструктуры района.

В разработанной схеме территориального планирования обозначены предложения по территориальному планированию в части обеспечения территории муниципального района объектами жилищного строительства. Разработка и принятие Генеральных планов поселений и Правил землепользования и застройки территорий позволят конкретизировать места размещения жилищных объектов, уменьшить количество согласований при формировании земельных участков, в том числе и под жилищное строительство.

Энергосбережение и повышение энергетической эффективности

В настоящее время проблемам энергоресурсосбережения и повышения энергетической эффективности уделяется особое внимание, после выхода Федерального закона от 23.11.2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Ввиду реализации мероприятий государственной программы Воронежской области «Энергоэффективность и развитие энергетики» по повышению энергетической эффективности и сокращению потребления энергетических ресурсов в жилищном фонде Новоусманского муниципального района, постепенно сокращается удельное потребление

гражданами энергетических ресурсов, но в результате интенсивного строительства социальных объектов и жилого фонда, а также газификации жилых домов, некоторое потребление энергоресурсов возросло.

Удельный показатель потребления электроэнергии в 2023 году и составила 363,53 кВт.ч.. Увеличились объемы потребления холодной и горячей воды, но учитывая интенсивный рост численности проживающих в многоквартирных домах и использование в новых домах современных приборов учета, потребление воды в расчете на душу населения за отчетный 2023 год рост незначительный. Так удельная величина потребления горячей воды (на 1 проживающего в многоквартирных домах) сократилась на 0,2м³, удельная величина потребления холодной воды (на 1 проживающего в многоквартирных домах) увеличилась на 1 м³. В 2023 году рост объема потребления природного газа в многоквартирных домах объясняется вводом в эксплуатацию новых многоквартирных домов.

Проведение независимой оценки качества условий оказания услуг организациями в сферах культуры, охраны здоровья, образования и социального обслуживания.

Результаты независимой оценки качества условий оказания услуг муниципальными организациями в сферах культуры, охраны здоровья, образования, социального обслуживания и иными организациями, расположенными на территориях соответствующих муниципальных образований и оказывающими услуги в указанных сферах за счет бюджетных ассигнований бюджетов муниципальных образований в сфере культуры по итогам 2023 года составил 98,8%, что соответствует значению 2022 года; в сфере образования по итогам 2023 года составил 95,9%, что на 5 п.п. превышает значение показателя 2022 г.

Заключение

Деятельность органов местного самоуправления Новоусманского муниципального района в 2023 году, как и в предыдущие годы, была направлена на решение вопросов местного значения и исполнение в полном объеме полномочий, определенных Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Результатом совместной работы стала положительная динамика значений показателей по основным направлениям деятельности органов местного самоуправления района. Это улучшение качества предоставляемых населению важнейших услуг в сфере образования, культуры, в жилищно-коммунальном хозяйстве.

В условиях сложившейся системы оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления крайне важен диалог власти и населения. Поэтому работа органов местного самоуправления Новоусманского муниципального района строится на принципах гласности, открытости и доступности, что обеспечивает информирование граждан, их участие в решении вопросов местного значения. На официальном сайте администрации Новоусманского муниципального района своевременно размещается информация о принятии нормативно-правовых актов, о схемах размещения нестационарных торговых объектов, об инвестиционно-привлекательных участках и другая необходимая для населения информация.

Разработана Стратегия социально-экономического развития Новоусманского муниципального района Воронежской области на период до 2035 года, утвержденная решением совета народных депутатов Новоусманского муниципального района Воронежской области от 13.12.2018 №12. Стратегия представляет собой систему целей, задач и мероприятий органов государственного и муниципального управления, направленных на развитие экономики и социальной сферы, с учетом государственной

политики в области стратегического планирования, реализуемой Правительством Воронежской области и Российской Федерации.

Стратегия создана с целью определения приоритетов в развитии Новоусманского муниципального района и согласована с приоритетами и целями социально-экономического развития Воронежской области.

Приоритетные направления социально-экономического развития Новоусманского муниципального района до 2035 года:

- развитие высокотехнологичной промышленности на базе индустриальных парков;

- повышение качества проживания в районе;

- формирование конкурентоспособного агропромышленного производства;

- развитие социокультурных и рекреационных зон;

- развитие транспортно-логистических центров.

В целях реализации статей 7 и 46 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» постановлением администрации Новоусманского муниципального района от 29.03.2015 №809 утвержден Порядок организации и проведения процедуры оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов на территории Новоусманского муниципального района Воронежской области.

Объективная оценка деятельности органов местного самоуправления со стороны жителей способствует принятию решений и мер по дальнейшему совершенствованию муниципального управления.