



АДМИНИСТРАЦИЯ  
НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.02.2025 № 102

с. Новая Усмань

Об установлении публичного  
сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3, частями 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Новоусманского района Воронежской области, административного регламента администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области «Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена», утвержденном постановлением администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области №3719 от 28.12.2023, рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута, поступившее от Публичного акционерного общества «Россети Центр», (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498, юридический адрес: г. Воронеж, ул. Арзамасская, д. 2, учитывая отсутствие заявлений от иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута, администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить границы публичного сервитута на земельных участках с кадастровыми номерами 36:16:5400001:346, 36:16:5400001:237, 36:16:5400001:8695, 36:16:5400001:8694, 36:16:5400001:8337, 36:16:5400001:806, 36:16:5400001:404, 36:16:5400001:6235, 36:16:5400001:8181, 36:16:0000000:7060, 36:16:0000000:723, 36:16:2001025:212, 36:16:5400001:8693, 36:16:5400001:8964, согласно приложенных схем.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства об установлении публичного сервитута Публичного акционерного общества «Россети Центр», в целях реконструкции КВЛ 10кВ, строительство КВЛ 10 кВ, для обеспечения технологического присоединения ООО «Воронежавтоматика-М», расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район.

3. Установить срок действия публичного сервитута – 49 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. График выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут равен сроку публичного сервитута, указанному в пункте 3 настоящего постановления.

6. Публичному акционерному обществу «Россети Центр», в установленном законом порядке после прекращения действия публичного сервитута привести земельные участки с кадастровыми номерами 36:16:5400001:346, 36:16:5400001:237, 36:16:5400001:8695, 36:16:5400001:8694, 36:16:5400001:8337, 36:16:5400001:806, 36:16:5400001:404, 36:16:5400001:6235, 36:16:5400001:8181, 36:16:0000000:7060, 36:16:0000000:723, 36:16:2001025:212, 36:16:5400001:8693, 36:16:5400001:8964 обремененных публичным сервитутом, в состояние, пригодное для из использования в соответствии с видом разрешенного использования.

7. Публичное акционерное общество «Россети Центр», вправе:

- приступить к осуществлению публичного сервитута на земельных участках с кадастровыми номерами 36:16:5400001:346, 36:16:5400001:237, 36:16:5400001:8695, 36:16:5400001:8694, 36:16:5400001:8337, 36:16:5400001:806, 36:16:5400001:404, 36:16:5400001:6235,

36:16:5400001:8181, 36:16:0000000:7060, 36:16:0000000:723,  
36:16:2001025:212, 36:16:5400001:8693, 36:16:5400001:8964 со дня внесения  
сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

- в установленных границах публичного сервитута осуществлять деятельность с учетом требований для обеспечения рационального использования земель, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

- до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

8. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

- опубликование настоящего постановления на официальном сайте администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- направление заверенной надлежащим образом копии настоящего постановления в Федеральную службу государственной регистрации кадастра и картографии;

- направление заверенной надлежащим образом копий настоящего постановления правообладателям земельного участка с кадастровыми номерами 36:16:5400001:346, 36:16:5400001:237, 36:16:5400001:8695, 36:16:5400001:8694, 36:16:5400001:8337, 36:16:5400001:806, 36:16:5400001:404, 36:16:5400001:6235, 36:16:5400001:8181, 36:16:0000000:7060, 36:16:0000000:723, 36:16:2001025:212, 36:16:5400001:8693, 36:16:5400001:8964.

- направление заверенной надлежащим образом копии настоящего постановления, а также сведений о собственнике земельного участка с кадастровыми номерами 36:16:5400001:346, 36:16:5400001:237, 36:16:5400001:8695, 36:16:5400001:8694, 36:16:5400001:8337, 36:16:5400001:806, 36:16:5400001:404, 36:16:5400001:6235, 36:16:5400001:8181, 36:16:0000000:7060, 36:16:0000000:723,

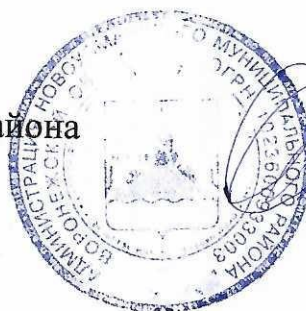
36:16:2001025:212, 36:16:5400001:8693, 36:16:5400001:8964 правообладателю публичного сервитута;

9. Предложить акционерному обществу «Россети Центр» заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с собственником земельных участков с кадастровыми номерами

36:16:5400001:346,
36:16:5400001:237,                      36:16:5400001:8695,                      36:16:5400001:8694,
36:16:5400001:8337,                      36:16:5400001:806,                      36:16:5400001:404,
36:16:5400001:6235,                      36:16:5400001:8181,                      36:16:0000000:7060,
36:16:0000000:723,                      36:16:2001025:212,                      36:16:5400001:8693,
36:16:5400001:8964.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела имущественных и земельных отношений администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области Горюнова А.И.

Главы муниципального района



Т.В. Леонтьева