

**Извещение о возможности предоставления земельного участка, который
предстоит образовать в собственность в порядке, установленном
ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации**

Отдел имущественных и земельных отношений администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует о возможности предоставления в собственность земельный участок, который предстоит образовать из земель населенных пунктов, площадью 1400 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, в районе кадастрового квартала 36:16:0102019, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории (приложение № 1) в целях индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении указанного земельного участка, в течении тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с приложением копии паспорта.

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются отделом имущественных и земельных отношений администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области по адресу: с. Новая Усмань, ул. Советская, 1, кабинет № 105, тел. 5-45-77, 5-30-74, с 8.00 часов до 12.00 часов и с 13.00 часов до 16.00 часов ежедневно, кроме выходных дней, в период с 09.08.2024 по 09.09.2024 (включительно), кроме этого, принятие заявлений также осуществляется в форме электронных документов подписанных электронной подписью по электронной почте ОИЗО по адресу в сети интернет: ouminu@inbox.ru.

Дата начала и окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе:

Дата начала приема: 09 августа 2024 года.

Дата окончания приема: 09 сентября 2024 года (включительно).

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка который предстоит образовать из земель населенных пунктов, площадью 1400 кв.м, в целях индивидуального жилищного строительства можно в отделе имущественных и земельных отношений Новоусманского муниципального района Воронежской области по адресу: с. Новая Усмань, ул. Советская, 1, кабинет №105, тел. 5-45-77, 5-30-74, с 8.00 часов до 12.00 часов и с 13.00 часов до 16.00 часов ежедневно со дня опубликования информационного сообщения до дня окончания приема заявлений.

(наименование органа местного самоуправления)

адрес: _____

от: _____

(наименование или Ф.И.О.)

адрес : _____,

телефон : _____, факс : _____,

адрес электронной почты : _____,

Заявление

о намерении участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора купли-продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности

Ознакомившись с извещением о возможности предоставления земельного участка в собственность в порядке 39.18 ЗК РФ выражаю намерение принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора купли-продажи земельного участка, который предстоит образовать из земель населенных пунктов, площадью _____, с условным кадастровым номером _____.

Цель использования земельного участка: _____.

Приложение:

1. Доверенность представителя от «__» _____ г. № ____ (если заявление подписывается представителем).

«__» _____ г.

Заявитель (представитель):

_____/ _____/

(подпись)

(Ф.И.О.)

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

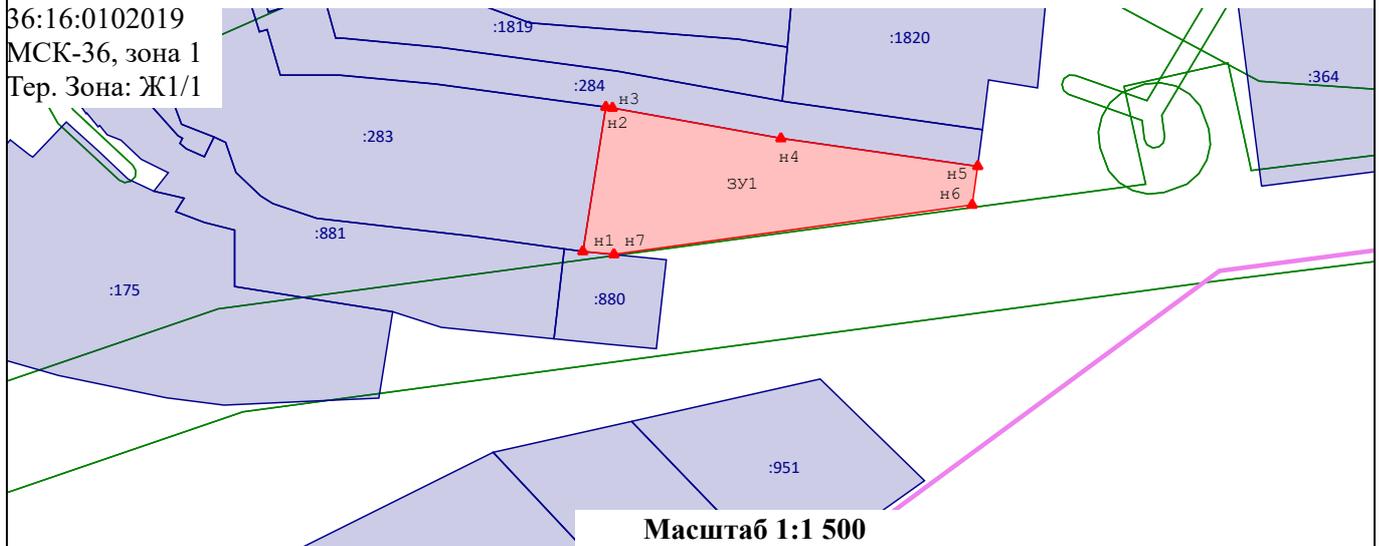
Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Система координат: МСК-36, зона 1

Условный номер земельного участка _____ :ЗУ1
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка _____ 1 400 _____ м²
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты		Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	Х	Y		Х	Y
н1	508 523,39	1 314 243,53	н5	508 540,36	1 314 321,45
н2	508 552,14	1 314 248,07	н6	508 532,64	1 314 320,35
н3	508 551,96	1 314 249,38	н7	508 522,79	1 314 249,67
н4	508 545,89	1 314 282,61	н1	508 523,39	1 314 243,53



Условные обозначения:

- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- н4 - образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Граница кадастрового квартала
- ЗУ1 - Обозначение образуемого земельного участка
- образуемый земельный участок
- :564 - Кадастровый номер земельного участка
- Земельный участок, включенный в ЕГРН
- Граница зоны с особыми условиями использования территории