



АДМИНИСТРАЦИЯ
НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.05.2024 № 1637

с. Новая Усмань

Об установлении публичного сервитута в целях прохода или проезда в отношении части земельного участка с кадастровым номером 36:16:5500010:89

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3, частями 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Новоусманского района Воронежской области, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута администрации Рогачевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области (ИНН 3616001335, ОГРН 1023600935060, юр. адрес: 396321, Воронежская область, Новоусманский район, с. Рогаческа, ул. Ворошилова, д. 8), ввиду отсутствия заявлений от иных правообладателей земельных участков об учете их прав (обременений прав) в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута от 12.04.2024 № 4/2024, администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства администрации Рогачевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, в интересах неограниченного круга лиц, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 36:16:5500010:89, общей площадью 27521 кв.м, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, северо-восточная часть кадастрового квартала 36:16:5500010 (площадь публичного сервитута 915 кв.м), принадлежащий на праве собственности Обществу с ограниченной ответственностью «Дока», ИНН: 3662099928, ОГРН: 1053600268204, в целях прохода или проезда через земельный участок к муниципальному кладбищу, расположенному по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Рогачевка, ул. Советская, уч. 12Б, кадастровый номер земельного участка 36:16:5500010:104.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить срок действия публичного сервитута – 49 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

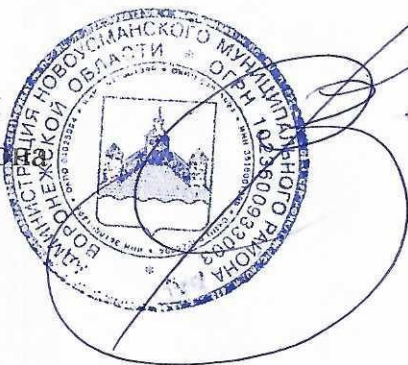
4. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

- опубликование настоящего постановления на официальном сайте администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- направление заверенной надлежащим образом копии настоящего постановления в Федеральную службу государственной регистрации кадастра и картографии, администрацию Рогачевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, правообладателю земельного участка.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела имущественных и земельных отношений администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области Горюнова А.И.

Исполняющий обязанности
главы муниципального района



С.Ю. Вишняков

Утверждена

Администрацией Новоусманского муниципального района

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или

Воронежской области

органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____

№ _____

**Схема расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории**

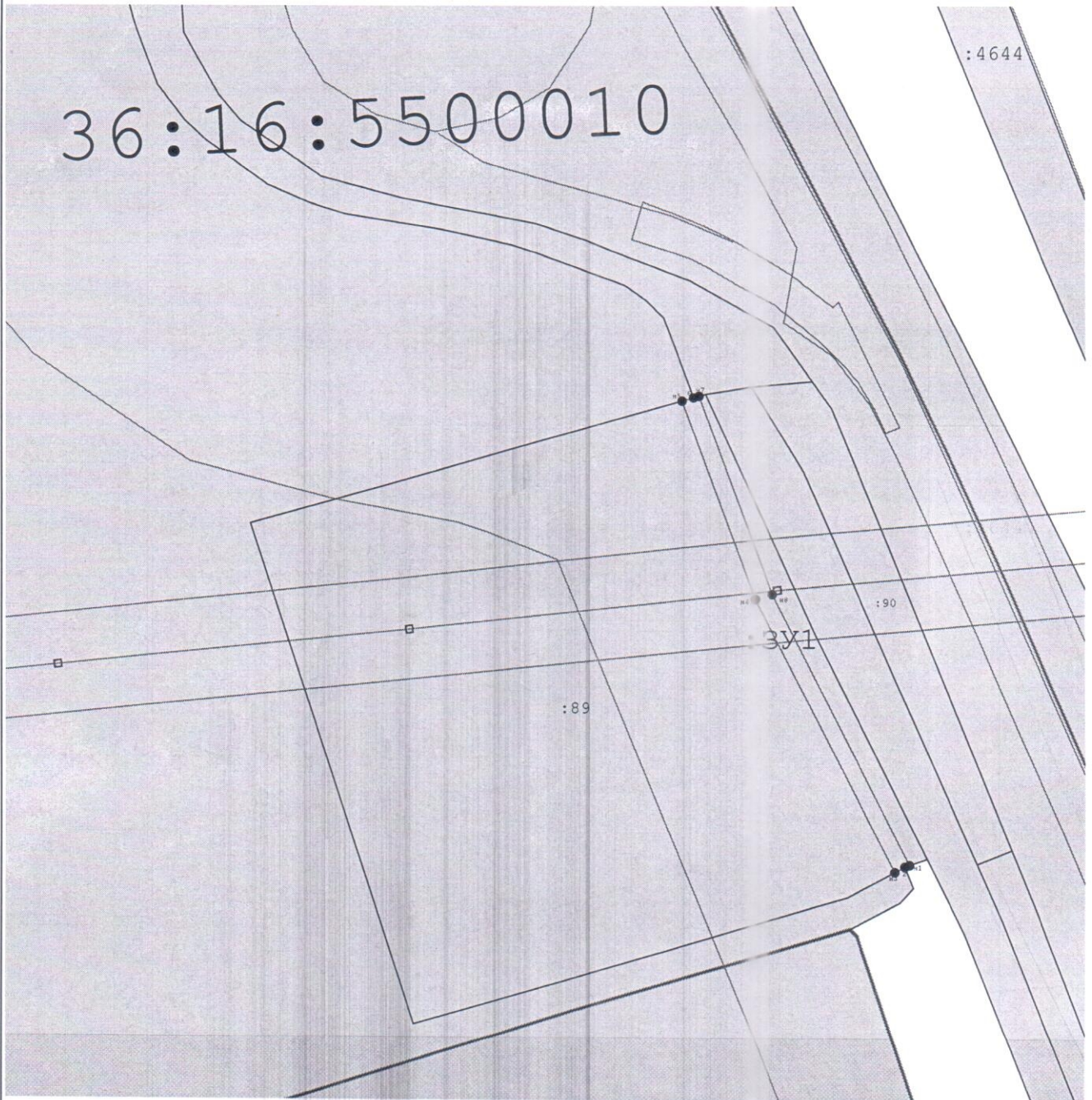
Площадь земельного участка _____ **915 м²**

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н1	494 624,30	1 324 155,01
2	494 623,74	1 324 153,51
н3	494 621,99	1 324 150,27
н4	494 710,12	1 324 105,61
н5	494 774,22	1 324 082,13
6	494 775,29	1 324 085,83
н7	494 775,79	1 324 087,58
н8	494 711,70	1 324 111,01
н1	494 624,30	1 324 155,01

:4644

36:16:5500010



Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

- :ЗУ1 - Обозначение образуемого земельного участка
- н6 - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 7 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Существующая граница земельного участка, сведения о которой включены в ГКН
- - граница образуемого земельного участка
- - граница квартала населенного пункта
- схему составил кадастровый инженер



М.П.

Подгорный Л.А.