



АДМИНИСТРАЦИЯ  
НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.12.2021 №2133  
с. Новая Усмань

(наименование в редакции от 23.12.2022 №2781)

**Об утверждении муниципальной программы Новоусманского  
муниципального района Воронежской области «Развитие  
градостроительной деятельности Новоусманского муниципального  
района Воронежской области» (в редакции от 01.08.2022 № 1346; от  
23.12.2022 №2781)**

На основании распоряжения администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области от 09.10.2019 №539 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Новоусманского муниципального района Воронежской области» (в ред. от 02.11.2021 № 606) администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области

п о с т а н о в л я е т:

(п.1 в редакции от 23.12.2022 №2781)

1. Утвердить муниципальную программу Новоусманского муниципального района Воронежской области «Развитие градостроительной деятельности Новоусманского муниципального района Воронежской области».

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальном печатном средстве массовой информации «Новоусманский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Новоусманского муниципального района Воронежской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Кичигина А.В.

Глава муниципального района Д.Н. Маслов

«УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
Новоусманского муниципального  
района Воронежской области  
от 22.12.2021 № 2133  
(в редакции от 23.12.2022 №2781)

Муниципальная программа Новоусманского муниципального  
района Воронежской области

«Развитие градостроительной деятельности Новоусманского  
муниципального района Воронежской области»

## 1.Паспорт

муниципальной программы Новоусманского муниципального района Воронежской области «Развитие градостроительной деятельности Новоусманского муниципального района Воронежской области»

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области
Исполнители муниципальной программы	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области
Основные разработчики муниципальной программы	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области
Подпрограммы муниципальной программы и основные мероприятия	В муниципальной программе не предусмотрено выделение подпрограмм. Основные мероприятия: 1.Предоставление межбюджетных трансфертов сельским поселениям на установление границ зон затопления, подтопления. 2. Подготовка документации по планировке территорий
Цели муниципальной программы	1. Обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека 2. Создание условий для устойчивого развития территории Новоусманского муниципального района Воронежской области.
Задачи муниципальной программы	1. Защита граждан от чрезвычайных ситуаций. 2. Обеспечение устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов

	<p>планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.</p>
<p>Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы</p>	<p>1. Количество поселений, в которых установлены границы зон затопления, подтопления.</p> <p>2. Количество поселений, получивших межбюджетные трансферты в рамках реализации программы</p>
<p>Этапы и сроки реализации муниципальной программы</p>	<p>2022 - 2027 годы, этапы не предусмотрены</p>
<p>Объемы и источники финансирования муниципальной программы (в действующих ценах каждого года реализации муниципальной программы)</p>	<p>Общий объем финансирования подпрограммы на период с 2022 по 2027 годы – 7 414, 93 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- федеральный бюджет – 0 тыс. рублей;</li> <li>- областной бюджет – 482,39 тыс. рублей;</li> <li>- местные бюджеты – 6932,54 тыс. рублей.</li> </ul> <p>По годам реализации муниципальной программы:</p> <p>2022 год: всего -1114,93 тыс. рублей;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- федеральный бюджет-0тыс. рублей;</li> <li>- областной бюджет- 482,39 тыс. рублей;</li> <li>- местный бюджет- 632,54 тыс. рублей.</li> </ul> <p>2023 год: всего – 5 500,0 тыс. рублей;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- федеральный бюджет-0 тыс. рублей;</li> <li>- областной бюджет-0 тыс. рублей;</li> <li>- местный бюджет- 5 500,00 тыс. рублей.</li> </ul>

	<p>2024 год: всего – 200,00 тыс. рублей;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- федеральный бюджет-0 тыс. рублей;</li> <li>- областной бюджет-0 тыс. рублей;</li> <li>- местный бюджет- 200,00 тыс. рублей.</li> </ul> <p>2025 год: всего – 200,00 тыс. рублей;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- федеральный бюджет-0 тыс. рублей;</li> <li>- областной бюджет-0 тыс. рублей;</li> <li>- местный бюджет- 200,00 тыс. рублей.</li> </ul> <p>2026 год: всего -200,00 тыс. рублей;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- федеральный бюджет-0 тыс. рублей;</li> <li>- областной бюджет-0 тыс. рублей;</li> <li>- местный бюджет- 200,00 тыс. рублей.</li> </ul> <p>2027 год: всего – 200,00 тыс. рублей;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- федеральный бюджет-0 тыс. рублей;</li> <li>- областной бюджет-0 тыс. рублей;</li> <li>- местный бюджет- 200,00 тыс. рублей.</li> </ul>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- подготовка проектов планировки территорий поселений Новоусманского муниципального района в целях реализации документов территориального планирования;</li> <li>- установление границ зон затопления, подтопления в соответствии с требованиями действующего законодательства</li> </ul>

2. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы.

Муниципальная программа Новоусманского муниципального района Воронежской области «Развитие градостроительной деятельности Новоусманского муниципального района Воронежской области» (далее – муниципальная программа) направлена на создание условий для эффективного устойчивого развития территории Новоусманского муниципального района Воронежской области, создание комфортной среды жизнедеятельности, которая позволяет гражданам удовлетворять жилищные потребности и обеспечивать высокое качество жизни в целом.

Одной из задач устойчивого территориально-градостроительного развития Новоусманского муниципального района Воронежской области является полное обеспечение муниципального района современной градостроительной документацией.

Для устойчивого развития Новоусманского муниципального района Воронежской области, повышения качества среды требуется комплекс работ, направленных на рациональное территориальное планирование, землеустройство и землепользование.

Градостроительная политика муниципального района направлена на решение социально-экономических и жилищных проблем жителей Новоусманского муниципального района Воронежской области.

Не меньшую значимость имеют мероприятия по предотвращению последствий чрезвычайных ситуаций на территории муниципального района.

Одной из таких ситуаций может стать затопление, подтопление земельного участка, используемого собственником для проживания.

В целях предотвращения наступления таких ситуаций соответствующими организациями проводятся мероприятия по определению границ зон затопления, подтопления, а в дальнейшем и их установление в Едином государственном реестре недвижимости.

Установленная, а значит и выявляемая с помощью официальных источников информации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» зона затопления, накладывает определенные обязанности на собственника участка, который потенциально может подвергнуться затоплению или подтоплению.

Уведомленные о наличии таких ограничений собственники земельных участков будут обязаны обеспечить защиту своего участка от затопления, подтопления, выполнив условия проекта инженерной защиты. Такие проекты разрабатываются проектными организациями.

Таким образом, в сфере градостроительства Новоусманского муниципального района Воронежской области существуют проблемы, решить которые можно только программными методами. Реализация муниципальной программы будет направлена на дальнейшее развитие и эффективное функционирование местной системы градорегулирования как инструмента, обеспечивающего управление градостроительной деятельностью в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях создания условий для привлечения инвестиций и активизации строительства,

формирования благоприятной среды жизнедеятельности населения Новоусманского муниципального района Воронежской области.

3. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения цели и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов муниципальной программы, сроки и этапы реализации муниципальной программы.

Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации программы – полноценное пространственное развитие района в рамках правового градорегулирования при наличии необходимых документов территориального планирования – генерального плана, градостроительного зонирования – правил землепользования и застройки, документации по планировке территории, современной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Цели муниципальной программы:

1. Создание условий для устойчивого развития территории Новоусманского муниципального района Воронежской области.
2. Обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Для выполнения поставленных целей необходимо решить следующие задачи:

- 1) защита граждан от чрезвычайных ситуаций;
- 2) обеспечение устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Показатели муниципальной программы:

1. Количество поселений, получивших межбюджетные трансферты в рамках реализации подпрограммы.
2. Количество населенных пунктов, в которых установлены границы зон затопления и подтопления.

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

Реализуемые муниципальной программой мероприятия позволят достичь следующих результатов:

- подготовка проектов планировки территорий поселений Новоусманского муниципального района в целях реализации документов территориального планирования;
- установление зон затопления, подтопления в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Программу планируется реализовать в 2022–2027 годах в один этап.

4. Обоснование выделения подпрограмм и обобщенная характеристика основных мероприятий.

В муниципальной программе не предусмотрено выделение подпрограмм.

Муниципальная программа включает в себя основные мероприятия:

Основное мероприятие 1. «Предоставление межбюджетных трансфертов сельским поселениям на установление границ зон затопления, подтопления».

В рамках данного мероприятия планируется осуществить расходы на оплату подготовки материалов на проведение работ по определению границ зон затопления и подтопления населенных пунктов Новоусманского муниципального района.

Согласно протокольным поручениям губернатора Воронежской области, границы зон затопления и подтопления должны быть подготовлены в 2023 году, в связи с чем, предоставление межбюджетных трансфертов на установление границ зон затопления, подтопления рассчитано на 2022-2023 годы.

Основное мероприятие 2. «Подготовка документации по планировке территорий».

В рамках данного мероприятия планируется осуществить расходы на оплату подготовки документации по планировке территорий в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установления красных линий.

5. Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы.

Общий объем финансирования программы на период с 2022 по 2027 годы – 7 414,93 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования:

- федеральный бюджет – 0 тыс. рублей;
- областной бюджет – 482,39 тыс. рублей;
- местные бюджеты – 6932,54 тыс. рублей.

По годам реализации муниципальной программы:

- 2022 год: всего -1114,93 тыс. рублей;
- федеральный бюджет-0тыс. рублей;
- областной бюджет- 482,39 тыс. рублей;
- местный бюджет- 632,54 тыс. рублей.
- 2023 год: всего – 5500,0 тыс. рублей;
- федеральный бюджет-0 тыс. рублей;
- областной бюджет-0 тыс. рублей;
- местный бюджет- 5500,00 тыс. рублей.



- 2024 год: всего – 200,00 тыс. рублей;  
- федеральный бюджет-0 тыс. рублей;  
- областной бюджет-0 тыс. рублей;  
- местный бюджет- 200,00 тыс. рублей.  
2025 год: всего – 200,00 тыс. рублей;  
- федеральный бюджет-0 тыс. рублей;  
- областной бюджет-0 тыс. рублей;  
- местный бюджет- 200,00 тыс. рублей.  
2026 год: всего -200,00 тыс. рублей;  
- федеральный бюджет-0 тыс. рублей;  
- областной бюджет-0 тыс. рублей;  
- местный бюджет- 200,00 тыс. рублей.  
2027 год: всего – 200,00 тыс. рублей;  
- федеральный бюджет-0 тыс. рублей;  
- областной бюджет-0 тыс. рублей;  
- местный бюджет- 200,00 тыс. рублей.

Расходы бюджета Новоусманского муниципального района Воронежской области (далее – местный бюджет) на реализацию муниципальной программы представлены в приложении № 2 к муниципальной программе.

Информация о ресурсном обеспечении и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального, областного бюджетов и бюджета Новоусманского муниципального района, внебюджетных источников на реализацию муниципальной программы представлена в приложении № 3 к муниципальной программе.

Объемы финансового обеспечения реализации муниципальной программы подлежат ежегодному уточнению.

#### 6. Анализ рисков реализации муниципальной программы. Меры управления рисками.

Выполнению поставленных задач могут помешать риски, сложившиеся под воздействием негативных факторов и имеющих в районе социально-экономических проблем.

Основными рисками при реализации муниципальной программы являются:

- риск неэффективности организации и управления процессом реализации программных мероприятий;
- риск, связанный с неэффективным использованием средств, предусмотренных на реализацию программных мероприятий;
- отсутствие средств в местном бюджете на исполнение мероприятий муниципальной программы.

Для управления указанными рисками предусматриваются следующие меры, направленные на их снижение:

- реализация программных мероприятий в планируемые сроки;

- осуществление мониторинга и контроля за реализацией муниципальной программы как в целом, так и по отдельным ее мероприятиям;
- своевременная корректировка положений муниципальной программы.

## 7. Методика оценки и эффективности реализации муниципальной программы.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы должна проводиться на основе оценок по трем критериям:

- степени достижения целей и решения задач муниципальной программы в целом путем сопоставления фактически достигнутых значений индикаторов муниципальной программы и их плановых значений, приведенных в приложении № 1, по формуле:

$$C_{\text{д}} = Z_{\text{ф}} / Z_{\text{п}} * 100\%$$

где:

$C_{\text{д}}$  - уровень достижения целевых показателей (индикаторов);

$Z_{\text{ф}}$  - фактическое значение целевого показателя (индикатора) муниципальной программы;

$Z_{\text{п}}$  - плановое значение целевого показателя (индикатора) муниципальной программы (для целевых показателей (индикаторов), желаемой тенденцией развития которых является рост значений) или

$C_{\text{д}} = Z_{\text{п}} / Z_{\text{ф}} * 100\%$  (для целевых показателей (индикаторов), желаемой тенденцией развития которых является снижение значений);

- соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств местного бюджета путем сопоставления фактических и плановых объемов финансирования муниципальной программы в целом и ее подпрограмм, представленных в приложении № 3,

по формуле:

$$Y_{\text{ф}} = \Phi_{\text{ф}} / \Phi_{\text{п}} * 100\%$$

где:

$Y_{\text{ф}}$  - уровень финансирования реализации основных мероприятий муниципальной программы (подпрограммы);

$\Phi_{\text{ф}}$  - фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию мероприятий муниципальной программы (подпрограммы);

$\Phi_{\text{п}}$  - плановый объем финансовых ресурсов на реализацию муниципальной программы (подпрограммы) на соответствующий отчетный период;

- степени реализации мероприятий муниципальной программы.

Приложение № 1  
к муниципальной программе  
Новоусманского муниципального района  
Воронежской области  
«Развитие градостроительной  
деятельности Новоусманского  
муниципального района Воронежской  
области»

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы Новоусманского муниципального района Воронежской области «Развитие градостроительной деятельности Новоусманского муниципального района Воронежской области» и их значениях

Наименование Показателя (индикатора) наименование показателя	Едизм	Значение показателя (индикатора) по годам реализации муниципальной программы					
		2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3 4	4	5	6	7	8
Основное мероприятие 1. «Предоставление межбюджетных трансфертов сельским поселениям на установление границ зон затопления, подтопления»							
Количество населенных пунктов, в которых установлены границы зон затопления, подтопления.	ед.	44	54	54	54	54	54

Основное мероприятие 2. «Подготовка документации по планировке территорий».

Количество поселений, получивших субсидии в рамках реализации подпрограммы.	ед.	1	1	1	1	1	1
---	-----	---	---	---	---	---	---

Приложение № 2  
к муниципальной программе Новоусманского  
муниципального района Воронежской области  
«Развитие градостроительной деятельности  
Новоусманского муниципального района  
Воронежской области»

Расходы местного бюджета на реализацию муниципальной программы Новоусманского муниципального района  
Воронежской области «Развитие градостроительной деятельности Новоусманского муниципального района  
Воронежской области»

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Наименование ответственного исполнителя, исполнителя - главного распорядителя средств бюджета Новоусманского муниципального района (далее- ГРБС)	Расходы местного бюджета по годам реализации муниципальной программы (тыс. руб.)						
			Всего	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Муниципальная программа	Развитие градостроительной деятельности Новоусманского муниципального района Воронежской области	всего	6932,54	632,54	5500,00	200,00	200, 00	200, 00	200, 00
		в том числе по ГРБС:							
		Администрация Новоусманского муниципального района	6932,54	632,54	5500,00	200,00	200, 00	200, 00	200, 00
		всего	5200,00	-	5200,00	-	-	-	-

Основное мероприятие1.	«Предоставление межбюджетных трансфертов сельским поселениям на установление границ зон затопления, подтопления»	в том числе по ГРБС:							
		Администрация Новоусманского муниципального района	5200,00	-	5200,00	-	-	-	-
Основное мероприятие2.	«Подготовка документации по планировке территорий»	всего	1732,54	632,54	300,00	200,00	200,00	200,00	200,00
		в том числе по ГРБС:							
		Администрация Новоусманского муниципального района	1732,54	632,54	300,00	200,00	200,00	200,00	200,00

Приложение № 3  
к муниципальной программе Новоусманского  
муниципального района Воронежской области  
«Развитие градостроительной деятельности  
Новоусманского муниципального района  
Воронежской области»

Финансовое обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального, областного бюджетов и местного бюджета Новоусманского муниципального района, бюджетов внебюджетных фондов на реализацию муниципальной программы Новоусманского муниципального района Воронежской области «Развитие градостроительной деятельности Новоусманского муниципального района Воронежской области»

Статус	Наименование программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов по годам реализации программы тыс. руб.						
			Всего	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Муниципальная программа	Развитие градостроительной деятельности Новоусманского муниципального района Воронежской области	всего, в том числе:	7414,93	1114,93	5500,00	200,00	200,00	200,00	200,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	482,39	482,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		местный бюджет	6932,54	632,54	5500,00	200,00	200,00	200,00	200,00
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мероприятие 1	«Предоставление межбюджетных трансфертов сельским поселениям на установление	всего, в том числе:	5200,00	0,00	5200,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		местный бюджет	5200,00	0,00	5200,00	0,00	0,00	0,00	0,00

