



АДМИНИСТРАЦИЯ
НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 29.03.2024 № 1054
с. Новая Усмань

О заключении дополнительного соглашения № 1 к Концессионному соглашению от 07.07.2023 № 1 на реконструкцию с последующим содержанием и эксплуатацией муниципального имущества, предназначенного для организации отдыха граждан

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области от 05.09.2022 № 1647 «Об утверждении Положения о порядке заключения концессионных соглашений в отношении муниципального имущества Новоусманского муниципального района Воронежской области» и в связи с поступлением обращения ИП Федченко А.Г. администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области заключить дополнительное соглашение к Концессионному соглашению от 07.07.2023 №1 на реконструкцию с последующим содержанием и эксплуатацией

муниципального имущества, предназначенного для организации отдыха граждан, с индивидуальным предпринимателем Федченко Артемом Геннадьевичем на основании статьи 13 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – дополнительное соглашение) на условиях проекта дополнительного соглашения (прилагается).

2. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления направить индивидуальному предпринимателю Федченко Артему Геннадьевичу проект дополнительного соглашения.

3. Установить срок для подписания дополнительного соглашения индивидуальным предпринимателем Федченко Артемом Геннадьевичем – в течение 30 дней с даты направления проекта концессионного соглашения.

4. Опубликовать настоящее постановление в муниципальном печатном средстве массовой информации «Новоусманский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Новоусманского муниципального района Воронежской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела имущественных и земельных отношений администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области Горюнова А.И.

Исполняющий обязанности
главы муниципального района



С.Ю. Вишняков

Приложение
к постановлению администрации
Новоусманского муниципального
района Воронежской области
от 29.03.2024 № 1054

**Дополнительное соглашение №1
к Концессионному соглашению от 7 июля 2023 года № 1
на реконструкцию с последующим содержанием и эксплуатацией
муниципального имущества, предназначенного для организации отдыха
граждан**

Воронежская область, Новоусманский район,
с.Новая Усмань

« ___ » _____ 20__ г.

Новоусманский муниципальный район Воронежской области, от имени которого выступает администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области в лице отдела имущественных и земельных отношений администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области (ОИЗО администрации Новоусманского муниципального района) в лице руководителя отдела имущественных и земельных отношений администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области Горюнова Александра Ивановича, действующего на основании Положения, утвержденного решением Совета народных депутатов Новоусманского муниципального района Воронежской области от 19.06.2018 № 247, и распоряжения администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области от 01.06.2018 № 114, именуемый в дальнейшем **Концедент**, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Федченко Артем Геннадьевич, ИНН 366100780619, ОГРНИП 316366800090186, именуемый в дальнейшем **Концессионер**, с другой стороны, именуемые также **Сторонами**, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», постановлением администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области от 05.09.2022 № 1647 «Об утверждении Положения о порядке заключения концессионных

соглашений в отношении муниципального имущества Новоусманского муниципального района Воронежской области» заключили настоящее дополнительное соглашение к Концессионному соглашению от 7 июля 2023 № 1 на реконструкцию с последующим содержанием и эксплуатацией муниципального имущества, предназначенного для организации отдыха граждан (далее – дополнительное соглашение) о нижеследующем:

1. Внести в Концессионное соглашение от 7 июля 2023 № 1 на реконструкцию с последующим содержанием и эксплуатацией муниципального имущества, предназначенного для организации отдыха граждан (далее – Концессионное соглашение) следующие изменения:

1) пункт 1.4 Концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

«1.4. Срок выполнения реконструкции Объекта соглашения Концессионером определен Сторонами до 13.05.2024.»;

2) пункт 3.2 Концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

«3.2. Концессионер за свой счет самостоятельно либо по договору с проектными организациями, имеющими соответствующие допуски и лицензии, в срок не позднее 13.05.2024, в соответствии с графиком разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации, обеспечивает прохождение экспертиз проекта, получение положительного заключения на проект и в дальнейшем выполнение ремонтных работ с обязательным авторским надзором и техническим контролем за их производством. При этом ответственность за действия таких организаций перед Концедентом Концессионер несет как за свои собственные.»;

3) пункт 6.2 Концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

«6.2. Срок реконструкции Объекта соглашения с учетом завершения этапов работ в сроки и в последовательности, определенные приложением № 4 к настоящему Концессионному соглашению, определяется не позднее 13.05.2024.»;

4) в пункте 3.12 Концессионного соглашения слова «в приложении № 5» заменить словами «в приложении № 4»;

5) в пункте 1.3 Концессионного соглашения слова «в течение 10 рабочих дней со дня наступления обстоятельств, меняющих объемы и виды работ» заменить словами «в течение тридцати календарных дней после поступления требования Концессионера об изменении существенных условий Концессионного соглашения»;

6) приложение № 4 к Концессионному соглашению изложить в оной редакции согласно приложению № 1 к настоящему дополнительному соглашению.

2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его заключения и распространяется на правоотношения Сторон, возникшие с 7 июля 2023 года.

3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Концессионного соглашения.

4. Настоящее дополнительное соглашение к Концессионному соглашению подлежит размещению на официальном сайте администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области.

Реквизиты и подписи Сторон

Концессионер:
ИП Федченко Артем Геннадьевич
ОГРНИП 316366800090186
ИНН 366100780619
р/сч. 40802810602940001776
ОАО «АЛЬФА-БАНК»
БИК 044525593
К/с 30101810200000000593

Концедент:
Отдел имущественных и земельных отношений администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области (ОИЗО администрации Новоусманского муниципального района)
ОГРН 1023600934675
ИНН 3616007827
КПП 361601001
ОКПО 47799602
ОКОГУ 32100
ОКАТО 20225891001

ОКТМО 20625491

ОКФС 14

ОКОПФ 75404

ОКВЭД 84.11.33

р/сч. 03231643206250003100

ОТДЕЛЕНИЕ ВОРОНЕЖ БАНКА

РОССИИ/УФК по Воронежской

области г. Воронеж

БИК 012007084

к/с 40102810945370000023

лицевой счёт бюджетополучателя

03935011400

_____/А.Г.Федченко/

_____/А.И.Горюнов/

Дополнительное соглашение №1
к Концессионному соглашению от 7 июля 2023 года № 1
на реконструкцию с последующим содержанием и эксплуатацией
муниципального имущества, предназначенного для организации отдыха
граждан

Воронежская область, Новоусманский район,
с.Новая Усмань

«09» 04 2024г.

Новоусманский муниципальный район Воронежской области, от имени которого выступает администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области в лице отдела имущественных и земельных отношений администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области (ОИЗО администрации Новоусманского муниципального района) в лице руководителя отдела имущественных и земельных отношений администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области Горюнова Александра Ивановича, действующего на основании Положения, утвержденного решением Совета народных депутатов Новоусманского муниципального района Воронежской области от 19.06.2018 № 247, и распоряжения администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области от 01.06.2018 № 114, именуемый в дальнейшем **Концедент**, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Федченко Артем Геннадьевич, ИНН 366100780619, ОГРНИП 316366800090186, именуемый в дальнейшем **Концессионер**, с другой стороны, именуемые также **Сторонами**, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», постановлением администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области от 05.09.2022 № 1647 «Об утверждении Положения о порядке заключения концессионных соглашений в отношении муниципального имущества Новоусманского муниципального района Воронежской области» заключили настоящее дополнительное соглашение к Концессионному соглашению от 7 июля 2023 № 1 на реконструкцию с последующим содержанием и эксплуатацией муниципального имущества, предназначенного для организации отдыха граждан (далее – дополнительное соглашение) о нижеследующем:

1. Внести в Концессионное соглашение от 7 июля 2023 № 1 на реконструкцию с последующим содержанием и эксплуатацией муниципального имущества, предназначенного для организации отдыха граждан (далее – Концессионное соглашение) следующие изменения:

1) пункт 1.4 Концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

«1.4. Срок выполнения реконструкции Объекта соглашения Концессионером определен Сторонами до 13.05.2024.»;

2) пункт 3.2 Концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

«3.2. Концессионер за свой счет самостоятельно либо по договору с проектными организациями, имеющими соответствующие допуски и лицензии, в срок не позднее 13.05.2024, в соответствии с графиком разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации, обеспечивает прохождение экспертиз проекта, получение положительного заключения на проект и в дальнейшем выполнение ремонтных работ с обязательным авторским надзором и техническим контролем за их производством. При этом ответственность за действия таких организаций перед Концедентом Концессионер несет как за свои собственные.»;

3) пункт 6.2 Концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

«6.2. Срок реконструкции Объекта соглашения с учетом завершения этапов работ в сроки и в последовательности, определенные приложением № 4 к настоящему Концессионному соглашению, определяется не позднее 13.05.2024.»;

4) в пункте 3.12 Концессионного соглашения слова «в приложении № 5» заменить словами «в приложении № 4»;

5) в пункте 1.3 Концессионного соглашения слова «в течение 10 рабочих дней со дня наступления обстоятельств, меняющих объемы и виды работ» заменить словами «в течение тридцати календарных дней после поступления требования Концессионера об изменении существенных условий Концессионного соглашения»;

6) приложение № 4 к Концессионному соглашению изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему дополнительному

соглашению.

2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его заключения и распространяется на правоотношения Сторон, возникшие с 7 июля 2023 года.

3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Концессионного соглашения.

4. Настоящее дополнительное соглашение к Концессионному соглашению подлежит размещению на официальном сайте администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области.

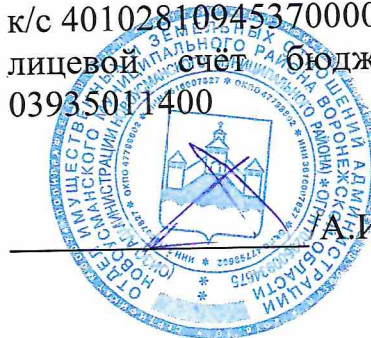
Реквизиты и подписи Сторон

Концессионер:
ИП Федченко Артем Геннадьевич
ОГРНИП 316366800090186
ИНН 366100780619
р/сч. 40802810602940001776
ОАО «АЛЬФА-БАНК»
БИК 044525593
К/с 30101810200000000593

Концедент:
Отдел имущественных и земельных отношений администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области (ОИЗО администрации Новоусманского муниципального района)
ОГРН 1023600934675
ИНН 3616007827
КПП 361601001
ОКПО 47799602
ОКОГУ 32100
ОКАТО 20225891001
ОКТМО 20625491
ОКФС 14
ОКОПФ 75404
ОКВЭД 84.11.33
р/сч. 03231643206250003100
ОТДЕЛЕНИЕ ВОРОНЕЖ БАНКА РОССИИ/УФК по Воронежской области г. Воронеж
БИК 012007084
к/с 40102810945370000023
лицевой счет бюджетополучателя
03935011400



Федченко /



А.И.Горюнов/