

Показатели социально-экономического развития муниципальных образований Воронежской области

Таблица 1. Движение населения, человек

	2019	2020	2021	2022
Естественное движение населения				
Родилось (без мертворожденных)	729	762	767	745
Умерло	1016	1160	1469	1104
Естественный прирост (+), убыль (-) населения	-287	-398	-702	-359
Механическое движение населения				
Число прибывших	4056	3189	2756	2274
Число выбывших	2202	1765	1512	1305
Миграционный прирост (+), убыль (-)	1854	1424	1244	969

Таблица 2. Численность, человек

№ п./п.	Показатель	2020	2021	2022
1.	Общая численность	86388	86930	87540
2.	Средняя продолжительность жизни	72	70	71
3.	Численность экономически активного населения	42642	42975	43720
4.	Численность социально зарегистрированных безработных	1439	756	441
5.	Уровень безработицы (%)	3,4	1,76	1
6.	Численность населения, занятого в промышленности (от общей численности в %)	2,43	2,67	2,74

Таблица 3. Национальный состав населения

Национальность	Численность, %
Указавшие национальную принадлежность:	98,26
Абхазы	0,01
Аварцы	0,01
Азербайджанцы (азер)	0,10
Армяне (русские армяне)	0,79
Башкиры (башкирцы, бушман)	0,01
Белорусы (беларусы, поляки (с языком белорусским))	0,06
Вьетнамцы (вьет ньгой, кинь)	0,01
Греки (рум, румеи)	0,01
Грузины	0,07
Евреи (иудеи, русские евреи)	0,01
Езиды (езды, иезиды, йезиды)	0,03

Казахи	0,05
Киргизы (кыргыз)	0,06
Коми	0,01
Корейцы	0,01
Кумыки	0,01
Курды (курд)	0,01
Лезгины	0,01
Молдаване	0,01
Немцы (балтийские немцы, германцы, поволжские немцы, прусаки, русские немцы)	0,04
Осетины (аланы)	0,01
Поляки	0,01
Русские (великороссы, воронежцы, древляне, кацапы, курские, пензенцы, русаки, сибиряки, тверичи, туринцы, хохлы (с языком русским), якутяне)	94,28
Таджики	0,18
Татары (татар)	0,09
Турки (османы, тюрк (с языком турецким)	0,01
Туркмены	0,01
Узбеки	0,15
Украинцы (малороссы, русские украинцы, хохлы)	0,45
Цыгане (русские цыгане)	0,60
Чеченцы	0,01
Чуваши (чаваш)	0,01
Указавшие другие ответы о национальной принадлежности (не перечисленные выше)	1,02
Нет национальной принадлежности	0,09
Лица, в переписных листах которых национальная принадлежность не указана:	1,74

Таблица 4. Динамика социально-экономических показателей

	2020	2021	2022
Реальные денежные доходы, тыс. руб.	27,9	31,6	34,8
Среднемесячная оплата труда работников, тыс.руб	36, 5	39,6	44,7
Соотношение среднедушевых доходов к прожиточному минимуму	3,23	3,31	3,33
Доля населения с доходами ниже величины прожиточного минимума в общей численности населения	8,5	7,9	7,6

Таблица 5. Объем инвестиций в основной капитал по источникам финансирования, тыс. рублей

	2020	2021	2022
Собственные средства	5009989	5142786	5342632
Привлеченные средства, в том числе	968400	4982604	5030104

Кредиты банков	-	316284	510109
Заемные средства других организаций	273806	3929452	4106804
Бюджетные средства, в том числе	237616	540338	593408
Из федерального бюджета	16907	160343	183400
Средства внебюджетных фондов	-	-	-
Прочие	5944	8015	10101

Таблица 6. Объем инвестиций в основной капитал по видам экономической деятельности, тыс. рублей

	2021	2022	Темп прироста, %
Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	754500	862351	114,29
Обрабатывающие производства	6242556	8125690	130,17
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	-	-	-
Строительство	-	-	-
Оптовая и розничная торговля	604650	795620	131,58
Гостиницы и рестораны	0	0	0,00
Транспорт и связь	476230	569200	119,52
Финансовая деятельность	-	-	-
Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	-	-	-
Государственное управление и обеспечение военной безопасности	17372	26541	152,78
Образование	342843	362897	105,85
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	-	126300	-
Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	-	-	-

Таблица 7. Объем отгруженных товаров собственного производства, тыс. рублей

	2020	2021	2022
Оборот организаций (<i>промышленность</i>)	12119,3	19795,1	18988,0
Объем отгруженных товаров собственного производства, работ и услуг, выполненных собственными силами, по виду деятельности «Сельское хозяйство»	5891	6109	6327
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду деятельности «Обрабатывающие производства»	10740,6	17544,16	16822,1
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды»	703,76	755,65	768,7

Объем работ и услуг, выполненных собственными силами, по виду деятельности «Строительство»	14528237	18278283	21046973
--	----------	----------	----------

Таблица 8. Показатели финансового состояния организаций, тыс. рублей

	2020	2021	2022
Сальдо прибылей и убытков	-418069	514386	334995
Прибыль (+)	115 423,0	647049	422436
Убыток (-)	533 492,0	132663	87441
Дебиторская задолженность	2067400	1042000	725340
Кредиторская задолженность	3107700	2365000	1773750

Таблица 9. Отдельные показатели торговли, тыс. рублей

	2020	2021	2022
Оборот розничной торговли	16020089,5	18695444,5	23577984
Оборот общественного питания	684309,6	715114,3	8245712,4
Оборот розничной торговли продовольственными товарами	8372414,1	9515499,7	10612123,5
Объем платных услуг населению	1512923,4	1725310,7	1968443

Таблица 10. Индексы

	2020	2021	2022
Индекс промышленного производства	110,81	126,76	98,22
Индекс потребительский цен на товары и услуги	103,4	110,1	118,7

Таблица 11. Общая площадь строительства жилых домов, тыс. кв. м

	2020	2021	2022
Общая площадь строительства жилых домов, тыс. кв. м.	170,01	287,93	371,57

Таблица 12. Производство основных сельскохозяйственных культур

	2020	2021	2022
Зерновые и зернобобовые культуры (в весе после доработки)			
Убранный площадь, га	41101	33957	41247
Валовый сбор, тыс. т	201,9	98,4	214,9
Урожайность с 1 га, ц.	49,01	29	52,1
Подсолнечник на зерно			
Убранный площадь, га	11250	16960	12128
Валовый сбор, тыс. т	28,9	39,3	36,3

Урожайность с 1 га, ц.	25,7	23,2	29,9
Сахарная свекла (фабричная)			
Убранная площадь, га	1400	1571	802
Валовый сбор, тыс. т	61	51,9	54,2
Урожайность с 1 га, ц.	435,8	302,7	675,6
Картофель			
Убранная площадь, га	1670	1576	1570
Валовый сбор, тыс. т	26,3	22	25
Урожайность с 1 га, ц.	157,3	140	160
Овощи открытого грунта (без семенников)			
Убранная площадь, га	749	756	753
Валовый сбор, тыс. ц	23,5	21,9	29,1
Урожайность с 1 га, ц.	314	289,8	387

Таблица 13. Посевная площадь, га

	2020	2021	2022
Сельскохозяйственные организации	40119	40765	42989
Хозяйства населения	2840	2955	2955
Крестьянские (фермерские) хозяйства	20272	22245	22564
Хозяйства всех категорий	63231	65965	68508

Таблица 14. Зерновые и зернобобовые культуры, га

	2020	2021	2022
Сельскохозяйственные организации	27645	25093	26375
Хозяйства населения	151	146	-
Крестьянские (фермерские) хозяйства	13305	8836	16461
Хозяйства всех категорий	41101	34075	42836

Таблица 15. Технические культуры, га

	2020	2021	2022
Сельскохозяйственные организации	10873	13195	14822
Хозяйства населения	0,1	-	-
Крестьянские (фермерские) хозяйства	5996	12378	4968
Хозяйства всех категорий	16869	25573	19790

Таблица 16. Картофель и овощебахчевые культуры, га

	2020	2021	2022
Сельскохозяйственные организации	174,7	1824	1199
Хозяйства населения	2466	2207	2207
Крестьянские (фермерские) хозяйства	258	177	158

Хозяйства всех категорий	2898,7	4208	3564
--------------------------	--------	------	------

Таблица 17. Темпы изменения производства продукции животноводства, тыс. тонн

	2020	2021	2022
Скот и птица (произведено на убой в живом весе)	1,1	0,4	0,6
Молоко коровье	8,0	5,9	6,0
Шерсть овечья	0,1	0,001	0,003
Яйцо	3,7	4,9	8,6

Таблица 18. Кормовые культуры, га

	2020	2021	2022
Сельскохозяйственные организации	1427	654	594
Хозяйства населения	423	624,8	625
Крестьянские (фермерские) хозяйства	714	854	978
Хозяйства всех категорий	2564	2132,8	2197

Таблица 19. поголовье скота в крупных, средних и малых сельхозорганизациях, голов

	2020	2021	2022
Крупный рогатый скот	3340	2635	2493
В том числе коровы	1059	946	970
Свиньи	-	-	-
Овцы и козы	5727	1355	784

Таблица 20. Количество организаций по отраслям и размеру

	МСП	Крупные предприятия	Количество организаций по отраслям 2022 г.
в сельском хозяйстве	15	8	23
в промышленности	210	16	351
в торговле	335	1	336
в строительстве	12	-	12
в общественном питании	68	-	68
в образовании	-	40	40

в транспорте	3	-	3
--------------	---	---	---

Таблица 21. Количество организаций по организационно правовой форме

	Количество организаций 2022 г.
ИП	3042
ООО	809
Школы и д/сады	39
Администрации	15
МУП, МП	5

Таблица 22. Информация о торговых точках

Наименование	Количество
Магазины	357
Павильоны	60
Киоски	42
Магазины федеральных торговых сетей	112

Таблица 23. Транспорт

Грузооборот, тыс тонн	2939,923
Пассажиروоборот, тыс. пасс. км	52830,01
Перевозка пассажиров, тыс. чел	3556,828

Таблица 24. Тарифы

Электроэнергия руб/кВт/ч	3,40
Газ руб/куб.м	6,954
Вода руб/куб.м	27,45

Таблица 25. Структура учреждений здравоохранения

Учреждения	Количество
Районных больниц	1
Стационаров	10
Койко-мест	261
Амбулаторий	9
Фельдшерско-акушерских пунктов	15
Отделений скорой медицинской помощи	1
Численность врачей	166
Численность среднего мед. персонала	361

Таблица 26. Количество образовательных учреждений

	Количество
Учреждения дошкольного образования	13
Средние общеобразовательные школы	26
Средние профессиональные учреждения	1
Высшие учебные заведения	0

Таблица 27. Численность учащихся, человек

	2020	2021	2022
Численность учащихся (в соответствии со структурой учреждений)	15 391	17 540	18 815
- общеобразовательные учреждения	9 283	10 593	11 850
- ДОУ	4 447	4 730	4 820
- учреждения дополнительного образования	1 661	2 217	2 145

Таблица 28. Информация о кредитных и страховых организациях

Наименование	Количество
ОАО «Сбербанк России»	9
ПАО «Почта банк»	2
ООО «ИКБ Совкомбанк»	1
АО «Россельхозбанк»	1
ООО «Росгосстрах»	1

ОАО «РОСНО-МС»	1
АО «Согаз»	1
ПАО «ИНГОСТРАХ»	1

Таблица 29. Информация о численности учреждений культурного и досугового типа

	Количество
Музеи	2
Кинотеатры	1
Развлекательные центры	-
Библиотеки	28
Театры	-
Школа искусств	3
Парки культуры и отдыха	13
Концертные залы	1
Культурно-спортивные комплексы	3

Таблица 30. Перечень конкретных преимуществ района:

№	Преимущество
1.	Выгодное географическое положение: Новоусманский район граничит с г.Воронеж, районный центр с. Новая Усмань находится в 10 км от г.Воронеж; расстояние до Международного аэропорта Воронеж имени Петра I - 41 км, расстояние до Юго-восточной железной дороги – 22 км.
2	Выгодное транспортное положение: по территории района проходит трасса федерального значения (М4 «Дон»), расстояние до г.Москва чуть более 500 км, до Новороссийска – 1000 км; трасса регионального значения «Воронеж-Тамбов», расстояние до г.Тамбов около 300 км; трасса регионального значения «Курск-Воронеж-Саоратов», расстояние до г.Саратов 480 км.
3	Благоприятные климатические условия для сельскохозяйственного производства.
4	Наличие пространственного потенциала (свободных площадок типа greenfield, brownfield).
5	Наличие интерактивного реестра инвестиционно привлекательных земельных участков (https://nusmanadm.ru/ripzu/).
6	Развитая инженерная инфраструктура.
7	Высокий удельный вес трудоспособного населения.
8	На территории района располагаются индустриальные парки: «Масловский», «Перспектива», «Воронеж» и особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Центр».

Таблица 31. Характеристика электрических подстанций (ПС)

№ п./п.	Наименование	Напряжение, кВ	Количество и мощность трансформаторов, тыс. Квт	Резерв мощности для технологического присоединения, МВт
1.	ПС Новоусманская	110/10	2x25000	-
2	ПС Радуга	110/10	2x25000	-
3	ПС Отрадное	110/10	2x25000	-
4	ПС Воля	110/35/10	2x25000	-
5	ПС Юбилейная	35/10	1x4000	-
6	ПС Парусная	35/10	1x4000	-
7	ПС Рогачевка	35/10	1x4000	-
8	ПС Масловская	35/10	2x10000	-
9	ПС Хава	35/10	1x4000	-

Таблица 32. Месторождения доступные к освоению

№	Наименование полезного ископаемого	Наименование месторождения (участка)	Местоположение (населенный пункт)	Запасы утвержденные тыс. м3	Степень освоения
1.					

Таблица 33. Перечень крупных промышленных предприятий

№	Наименование компании
1	АО «АРХБУМ»
2	ООО ОФС «РУС ВОКК»
3	ООО «Олсам»
4	ООО «ВЭЗ»
5	ООО «ВЗМП»
6	ООО «Гранд Лайн Центр»
7	ООО ПК «Ангстрем»
8	ООО «Пивоварня»
9	ООО «Шолле ИПН Восточная Европа»
10	ООО ИК «Масловский»
11	ООО «Янберг Контейнер Системс»

Таблица 34. Описание реализованных или реализуемых инвестиционных проектов

Реализованный инвестпроект

Наименование	АО «АРХБУМ»
Отраслевая принадлежность	Промышленность
Место реализации	ИП Масловский
Сроки реализации	2019
Объем инвестиций, млн рублей	2200
Краткое описание проекта	Завод по производству гофрокартона и гофроупаковки
Число созданных рабочих мест	330

Реализованный инвестпроект

Наименование	ООО ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ «АНГСТРЕМ»
Отраслевая принадлежность	Промышленность
Место реализации	ИП Масловский
Сроки реализации	2011-2021
Объем инвестиций, млн рублей	1583,0
Краткое описание проекта	Производственно- логистический комплекс для изготовления и хранения корпусной мебели
Число созданных рабочих мест	130

Реализованный инвестпроект

Наименование	ООО «БИОНОРИКА ФАРМАСЬЮТИКАЛС»
Отраслевая принадлежность	Фармацевтика
Место реализации	ИП Масловский
Сроки реализации	2015-2022
Объем инвестиций, млн рублей	2545,0
Краткое описание проекта	Завод по производству и упаковке лекарственных средств растительного происхождения
Число созданных рабочих мест	116

Реализованный инвестпроект

Наименование	ООО «ИК МАСЛОВСКИЙ»
Отраслевая принадлежность	Промышленность

Место реализации	ОЭЗ ППТ «Центр»
Сроки реализации	2018-2020
Объем инвестиций, млн рублей	912
Краткое описание проекта	Завод по производству стекло-препрегов, фольгированных диэлектриков и технических ламинатов
Число созданных рабочих мест	600

Реализованный инвестпроект

Наименование	ООО «ВОРОНЕЖСКИЙ ШАМПИНЬОН»
Отраслевая принадлежность	Сельское хозяйство
Место реализации	с. Рогачевка
Сроки реализации	2018-2019
Объем инвестиций, млн рублей	2500
Краткое описание проекта	Завод по производству грибов шампиньонов и организации собственного производства шампиньонного компоста
Число созданных рабочих мест	250

Реализованный инвестпроект

Наименование	ООО «ВОРОНЕЖСКОЕ ОСЕТРОВОЕ ХОЗЯЙСТВО»
Отраслевая принадлежность	Сельское хозяйство
Место реализации	с.Макарье
Сроки реализации	2018-2021
Объем инвестиций, млн рублей	180
Краткое описание проекта	Предприятие в области разведения осетровых пород рыбы
Число созданных рабочих мест	30

Реализованный инвестпроект

Наименование	ООО «НПО ПЕРФОГРАД»
Отраслевая принадлежность	Промышленность
Место реализации	ОЭЗ ППТ «Центр»
Сроки реализации	2020-2022
Объем инвестиций, млн рублей	364,8

Краткое описание проекта	Завод по производству перфорированного металла
Число созданных рабочих мест	22

Реализованный инвестпроект

Наименование	Многофункциональный торгово-распределительного центр «Порядок»
Отраслевая принадлежность	Торговля
Место реализации	с. Александровка
Сроки реализации	2021-2022
Объем инвестиций, млн рублей	1500
Краткое описание проекта	Строительство многофункционального торгово-распределительного центра «Порядок»
Число созданных рабочих мест	600

Реализуемый инвестпроект

Наименование	ООО «СИНОКВАНТ»
Отраслевая принадлежность	Промышленность
Место реализации	ОЭЗ ППТ «Центр»
Сроки реализации	2020-2026
Объем инвестиций, млн рублей	600,0
Краткое описание проекта	Завод по созданию нового высокотехнологичного производства электроники (ЖК телевизоры)
Число созданных рабочих мест	668

Реализуемый инвестпроект

Наименование	ООО «РОСТСЕЛЬМАШ»
Отраслевая принадлежность	Промышленность
Место реализации	с. Новая Усмань
Сроки реализации	2021-2022
Объем инвестиций, млн рублей	300
Краткое описание проекта	Строительство сервисного центра по ремонту и обслуживанию с/х техники
Число созданных рабочих мест	100

Реализуемый инвестпроект

Наименование	АО «ЛИМАК»
Отраслевая принадлежность	Промышленность

Место реализации	ИП «Масловский»
Сроки реализации	2020-2022
Объем инвестиций, млн рублей	1000 - 1300
Краткое описание проекта	Предприятие по производству хлебобулочных изделий и логистический центр
Число созданных рабочих мест	200

Реализуемый инвестпроект

Наименование	ООО «КАРБОФЕР МЕТСЕРВИС»
Отраслевая принадлежность	Промышленность
Место реализации	ИП «Масловский»
Сроки реализации	2018-2022
Объем инвестиций, млн рублей	370
Краткое описание проекта	Завод по изготовлению деталей и блоков трубопроводов, дверей, люков специальных, сосудов и емкостей, трубопроводной арматуры
Число созданных рабочих мест	230

Реализуемый инвестпроект

Наименование	ООО "Производственно-сервисный центр «ХИМАГРЕГАТ»
Отраслевая принадлежность	Промышленность
Место реализации	ИП «Масловский»
Сроки реализации	2019-2023
Объем инвестиций, млн рублей	160
Краткое описание проекта	Производство нефтехимического оборудования (насосы для нефтегазовой промышленности, насосы для транспортировки бытовых и промышленных сточных вод)
Число созданных рабочих мест	60-80

Реализуемый инвестпроект

Наименование	ООО «Завод АгроТехМаш»
Отраслевая принадлежность	Промышленность
Место реализации	ОЭЗ ППТ «Центр»
Сроки реализации	2020-2023
Объем инвестиций, млн рублей	550

Краткое описание проекта	Строительство производственно - испытательного комплекса сушильного и зернообрабатывающего оборудования
Число созданных рабочих мест	150

Реализуемый инвестпроект

Наименование	ООО «РУССКАЯ ОЛИВА»
Отраслевая принадлежность	Промышленность
Место реализации	ОЭЗ ППТ «Центр»
Сроки реализации	2020-2025
Объем инвестиций, млн рублей	2000
Краткое описание проекта	Предприятие по глубокой переработке зерна амаранта и получению амарантового масла, амарантовой высокобелковой муки и жмыха
Число созданных рабочих мест	

Реализуемый инвестпроект

Наименование	ООО «Воронежский комбинат теплоизоляционных материалов» (ООО «ВКТМ»)
Отраслевая принадлежность	Промышленность
Место реализации	ОЭЗ ППТ «Центр»
Сроки реализации	2020-2023
Объем инвестиций, млн рублей	5000
Краткое описание проекта	Производство высокоэффективных минераловатных материалов на основе экологически чистого базальтового волокна (современные минераловатные тепло-, звуко- и пожароизоляционные материалы и изделия)
Число созданных рабочих мест	250

Реализуемый инвестпроект

Наименование	ООО «ГЛОБАЛЬНЫЕ НАПИТКИ»
Отраслевая принадлежность	Промышленность
Место реализации	ОЭЗ ППТ «Центр»
Сроки реализации	2022-2023
Объем инвестиций, млн рублей	4800
Краткое описание проекта	Производство безалкогольных напитков, включая минеральные воды.

Число созданных рабочих мест	339
------------------------------	-----

Реализуемый инвестпроект

Наименование	ООО «ТТЦ Технология»
Отраслевая принадлежность	Промышленность
Место реализации	с. Новая Усмань
Сроки реализации	2021-2022
Объем инвестиций, млн рублей	400
Краткое описание проекта	Производство доильного оборудования
Число созданных рабочих мест	29

Реализуемый инвестпроект

Наименование	ООО «Экологическая инициатива»
Отраслевая принадлежность	Промышленность
Место реализации	ОЭЗ ППТ «Центр»
Сроки реализации	2022-2024
Объем инвестиций, млн рублей	385,2
Краткое описание проекта	Строительство завода по утилизации шин (получение резиновой «крошки»)
Число созданных рабочих мест	65

Реализуемый инвестпроект

Наименование	ООО «ППК САТОМС»
Отраслевая принадлежность	Промышленность
Место реализации	ОЭЗ ППТ «Центр»
Сроки реализации	2023-2032
Объем инвестиций, млн рублей	1910
Краткое описание проекта	Строительство предприятия по металлообработке и производству энергетического оборудования для нужд атомной и нефтегазовой отраслей
Число созданных рабочих мест	

Реализуемый инвестпроект

Наименование	ООО «Пекарни Черноземья 36»
Отраслевая принадлежность	Промышленность
Место реализации	ОЭЗ ППТ «Центр»
Сроки реализации	2022-2024

Объем инвестиций, млн рублей	371
Краткое описание проекта	Строительство фабрики по производству кондитерских изделий на территории Воронежской области
Число созданных рабочих мест	70

Таблица 35. Инвестиционные предложения

Предложение 1	Цех по производству комбикормов
Отраслевая принадлежность	
Объем инвестиций	32
Краткое описание проекта	Организация строительства цеха для производства составного корма для КРС, свиней, кроликов, птицы
Число созданных рабочих мест	
Предложение 2.	Тепличный комплекс по производству овощной продукции в Новоусманском районе
Отраслевая принадлежность	
Объем инвестиций, млн. руб.	1000
Краткое описание проекта	Строительство современного тепличного комбината по производству овощной продукции, в едином комплексе с современной котельной, отвечающей передовым требованиям. Строительство позволит производить экологически безопасную продукцию и обеспечивать реализацию свежей овощной продукции круглогодично
Число созданных рабочих мест	105
Предложение 3.	Оптово – распределительный центр сельскохозяйственной продукции
Отраслевая принадлежность	
Объем инвестиций, млн. руб.	3430
Краткое описание проекта	Хранение и сбыт плодоовощной сельскохозяйственной продукции. Создание оптово – распределительного центра сельскохозяйственной продукции позволит соединить в единую цепочку производителя, продавца и потребителя
Число созданных рабочих мест	195
Предложение 4.	Завод деревообрабатывающего производства полного цикла, включая переработку отходов
Отраслевая принадлежность	
Объем инвестиций, млн. руб.	150
Краткое описание проекта	Создание высокоточного современного деревообрабатывающего производства
Число созданных рабочих мест	40

Предложение 5.	Создание сыроваренного производства
Отраслевая принадлежность	
Объем инвестиций, млн. руб.	1000
Краткое описание проекта	Строительство завода по производству сыров и сырных продуктов полного цикла
Число созданных рабочих мест	100

Таблица 36. Земельные участки

Площадь, га	10
Кадастровый номер	36:16:0601013:171
Категория участка	Земельный участок в составе ЕЗП
Целевое использование	Для с/х производства
Форма собственности	Муниципальная
Транспортная инфраструктура	Вдоль участка проходит трасса Р-193
Варианты приобретения	Выкуп, аренда
Стоимость	-
Газ	Нет
Электроэнергия	Нет
Водоснабжение	Нет
Канализация	Нет
Очистные сооружения	Нет

Площадь, га	1,2
Кадастровый номер	36:16:0601007:224
Категория участка	Земли населённых пунктов
Целевое использование	Производственная деятельность
Форма собственности	Частная
Транспортная инфраструктура	Дорога Усмань - Сомово
Варианты приобретения	Выкуп
Стоимость	-
Газ	Нет
Электроэнергия	Да
Водоснабжение	Нет
Канализация	Нет
Очистные сооружения	Нет

Площадь, га	0,4
Кадастровый номер	36:16:0701001:275
Категория участка	Земли населённых пунктов
Целевое использование	Под существующим детским садом
Форма собственности	Муниципальная
Транспортная инфраструктура	Проходит муниципальная дорога
Варианты приобретения	Выкуп, аренда
Стоимость	-
Газ	Нет
Электроэнергия	Да

Водоснабжение	Да
Канализация	Да
Очистные сооружения	Нет

Площадь, га	2,5
Кадастровый номер	36:16:5300001:125
Категория участка	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны
Целевое использование	Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений
Форма собственности	Муниципальная
Транспортная инфраструктура	
Варианты приобретения	Выкуп, аренда
Стоимость	
Газ	
Электроэнергия	
Водоснабжение	
Канализация	
Очистные сооружения	Нет

Площадь, га	0,25
Кадастровый номер	36:16:0501003:223
Категория участка	Земли населенных пунктов
Целевое использование	Для ведения личного подсобного хозяйства (с возможностью изменения вида разрешенного использования)
Форма собственности	Частная
Транспортная инфраструктура	
Варианты приобретения	Выкуп, аренда
Стоимость	-
Газ	Нет (есть возможность подключения)
Электроэнергия	Нет (есть возможность подключения)
Водоснабжение	Нет (есть возможность подключения)
Канализация	Нет
Очистные сооружения	Нет

Площадь, га	8,5
Кадастровый номер	36:16:5500006:169
Категория участка	Земли сельскохозяйственного назначения
Целевое использование	Для строительства комплекса по производству органо-минеральных удобрений
Форма собственности	Частная
Транспортная инфраструктура	
Варианты приобретения	Выкуп
Стоимость	-
Газ	
Электроэнергия	

Водоснабжение	
Канализация	
Очистные сооружения	

Площадь, га	5
Кадастровый номер	Между з/у 36:16:5500006:2 и з/у 36:16:5500006:91
Категория участка	Земли сельскохозяйственного назначения
Целевое использование	Для с/х производства
Форма собственности	Муниципальная
Транспортная инфраструктура	Нет
Варианты приобретения	Выкуп, аренда
Стоимость	-
Газ	Нет
Электроэнергия	Нет (есть возможность подключения)
Водоснабжение	Нет
Канализация	Нет
Очистные сооружения	Нет

Площадь, га	0,12
Кадастровый номер	36:16:5500007:82
Категория участка	земли населенных пунктов
Целевое использование	Промышленные объекты и производства четвертого класса с санитарно-защитной зоной 100 м; Сооружения и устройства сетей инженерно технического обеспечения
Форма собственности	Муниципальная
Транспортная инфраструктура	Есть
Варианты приобретения	Выкуп, аренда
Стоимость	-
Газ	Нет
Электроэнергия	Нет (есть возможность подключения)
Водоснабжение	Нет
Канализация	Нет
Очистные сооружения	Нет

Площадь, га	10
Кадастровый номер	36:16:5500007:78
Категория участка	Земли населённых пунктов
Целевое использование	Промышленные объекты и производства четвертого класса с санитарно-защитной зоной 100 м; Сооружения и устройства сетей инженерно технического обеспечения
Форма собственности	Муниципальная
Транспортная инфраструктура	Есть
Варианты приобретения	Выкуп, аренда
Стоимость	-
Газ	Нет
Электроэнергия	Нет (есть возможность подключения)

Водоснабжение	Нет
Канализация	Нет
Очистные сооружения	Нет

Площадь, га	35
Кадастровый номер	з.у., в границах кадастрового квартала 36:16:1601035
Категория участка	земли населенных пунктов
Целевое использование	Производственная зона
Форма собственности	муниципальная
Транспортная инфраструктура	Есть
Варианты приобретения	Выкуп, аренда
Стоимость	-
Газ	Да
Электроэнергия	Да
Водоснабжение	Да
Канализация	Нет
Очистные сооружения	Нет

Площадь, га	14,2
Кадастровый номер	36:16:1901009:6
Категория участка	земли населенных пунктов
Целевое использование	Производственная зона
Форма собственности	Муниципальная
Транспортная инфраструктура	Есть
Варианты приобретения	Выкуп, аренда
Стоимость	-
Газ	Да
Электроэнергия	Да
Водоснабжение	Нет
Канализация	Нет
Очистные сооружения	Нет

Площадь, га	0,3
Кадастровый номер	36:16:2201013:66
Категория участка	Земли населенных пунктов
Целевое использование	Для размещения здания клуба (с возможностью изменения вида разрешенного использования)
Форма собственности	муниципальная
Транспортная инфраструктура	Есть
Варианты приобретения	Выкуп, аренда
Стоимость	-
Газ	Нет
Электроэнергия	Да
Водоснабжение	Нет
Канализация	Нет
Очистные сооружения	Нет

Площадь, га	0,1
Кадастровый номер	36:16:2201017:93
Категория участка	Земли населенных пунктов
Целевое использование	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок
Форма собственности	частная
Транспортная инфраструктура	Есть
Варианты приобретения	Выкуп
Стоимость	-
Газ	Нет
Электроэнергия	Да
Водоснабжение	Нет
Канализация	Нет
Очистные сооружения	Нет

Площадь, га	2
Кадастровый номер	36:16:2201018:35
Категория участка	Земли населённых пунктов
Целевое использование	для размещения существующих строений производственного комплекса
Форма собственности	Частная
Транспортная инфраструктура	Есть
Варианты приобретения	Выкуп
Стоимость	-
Газ	Нет
Электроэнергия	Да
Водоснабжение	Нет
Канализация	Нет
Очистные сооружения	Нет

Площадь, га	9,57
Кадастровый номер	36:16:5400023:225
Категория участка	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Целевое использование	Для строительства объектов дорожного сервиса
Форма собственности	Частная
Транспортная инфраструктура	Есть
Варианты приобретения	Выкуп
Стоимость	-
Газ	Нет
Электроэнергия	Нет

Водоснабжение	Нет
Канализация	Нет
Очистные сооружения	Нет

Площадь, га	20,5
Кадастровый номер	36:16:5400023:222
Категория участка	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Целевое использование	Для строительства объектов дорожного сервиса
Форма собственности	Частная
Транспортная инфраструктура	Есть
Варианты приобретения	Выкуп
Стоимость	-
Газ	Нет
Электроэнергия	Нет
Водоснабжение	Нет
Канализация	Нет
Очистные сооружения	Нет

Площадь, га	3 (с перспективой увеличения до 4 га)
Кадастровый номер	Участок расположен в кадастровом квартале 36:16:2301002
Категория участка	Земли населённых пунктов
Целевое использование	Промышленная зона
Форма собственности	Муниципальная
Транспортная инфраструктура	Есть
Варианты приобретения	Выкуп, аренда
Стоимость	-
Газ	Нет
Электроэнергия	Да
Водоснабжение	Нет
Канализация	Нет
Очистные сооружения	Нет

Площадь, га	2 (с перспективой увеличения до 6 га)
Кадастровый номер	Участок расположен в кадастровом квартале 36:16:2401003
Категория участка	Земли населённых пунктов
Целевое использование	Промышленная зона
Форма собственности	Муниципальная
Транспортная инфраструктура	Есть
Варианты приобретения	Выкуп, аренда
Стоимость	-
Газ	Нет
Электроэнергия	Нет
Водоснабжение	Нет

Канализация	Нет
Очистные сооружения	Нет

Площадь, га	50,6
Кадастровый номер	36:16:5400003:1390
Категория участка	Земли сельскохозяйственного назначения
Целевое использование	Для сельскохозяйственного использования, для сельскохозяйственного производства
Форма собственности	Частная
Транспортная инфраструктура	Есть
Варианты приобретения	Выкуп
Стоимость	-
Газ	Да
Электроэнергия	Да
Водоснабжение	Нет
Канализация	Нет
Очистные сооружения	Да

Площадь, га	4,5
Кадастровый номер	36:16:5400003:625
Категория участка	Земли сельскохозяйственного назначения
Целевое использование	Для сельскохозяйственного производства
Форма собственности	Муниципальная
Транспортная инфраструктура	Есть
Варианты приобретения	Выкуп, аренда
Стоимость	-
Газ	Нет
Электроэнергия	Да
Водоснабжение	Нет
Канализация	Нет
Очистные сооружения	Нет

Площадь, га	9,5
Кадастровый номер	36:16:0102005:648
Категория участка	Земли населённых пунктов
Целевое использование	Для спортивно-оздоровительного детского отдыха
Форма собственности	Муниципальная
Транспортная инфраструктура	Есть
Варианты приобретения	Выкуп, аренда
Стоимость	-
Газ	Да
Электроэнергия	Да
Водоснабжение	Нет
Канализация	Нет
Очистные сооружения	Нет

Площадь, га	1,9
Кадастровый номер	36:16:0102019:759
Категория участка	Земли населенных пунктов
Целевое использование	Для строительства зданий, строений, сооружений, необходимых для осуществления деятельности фермерского хозяйства
Форма собственности	Муниципальная
Транспортная инфраструктура	Есть
Варианты приобретения	Выкуп, аренда
Стоимость	-
Газ	Да
Электроэнергия	Да
Водоснабжение	Да
Канализация	Нет
Очистные сооружения	Нет

Площадь, га	8-10
Кадастровый номер	Вокруг з/у 36:16:0401004:3
Категория участка	Земли населенных пунктов
Целевое использование	Для производственных целей
Форма собственности	Муниципальная
Транспортная инфраструктура	Есть
Варианты приобретения	Выкуп, аренда
Стоимость	-
Газ	Да
Электроэнергия	Да
Водоснабжение	Да
Канализация	Нет
Очистные сооружения	Нет

Площадь, га	209,1
Кадастровый номер	36:16:5400018:97
Категория участка	Земли населенных пунктов
Целевое использование	Для сельскохозяйственного производства
Форма собственности	Частная
Транспортная инфраструктура	Есть
Варианты приобретения	Выкуп
Стоимость	-
Газ	Нет
Электроэнергия	Нет
Водоснабжение	Нет
Канализация	Нет
Очистные сооружения	Нет

Площадь, га	209,1
Кадастровый номер	36:16:5400018:119
Категория участка	Земли населенных пунктов

Целевое использование	Для сельскохозяйственного производства
Форма собственности	Частная
Транспортная инфраструктура	Есть
Варианты приобретения	Выкуп
Стоимость	-
Газ	Нет
Электроэнергия	Да
Водоснабжение	Нет
Канализация	Нет
Очистные сооружения	Нет

Площадь, га	244,5
Кадастровый номер	36:16:5400018:123
Категория участка	Земли населенных пунктов
Целевое использование	Для сельскохозяйственного производства
Форма собственности	Частная
Транспортная инфраструктура	Есть
Варианты приобретения	Выкуп
Стоимость	-
Газ	Нет
Электроэнергия	Нет
Водоснабжение	Нет
Канализация	Нет
Очистные сооружения	Нет

Площадь, га	5,7
Кадастровый номер	36:16:5400004:255
Категория участка	Земли сельскохозяйственного назначения
Целевое использование	Для сельскохозяйственного использования
Форма собственности	Частная
Транспортная инфраструктура	Региональная автодорога
Варианты приобретения	Выкуп
Стоимость	-
Газ	В доступности
Электроэнергия	В доступности (рядом подстанция)
Водоснабжение	Нет
Канализация	Нет
Очистные сооружения	Нет

Площадь, га	4,3
Кадастровый номер	Участок расположен в кадастровом квартале 36:16:5001019
Категория участка	Земли населенных пунктов
Целевое использование	Для ведения ЛПХ (с возможностью изменения вида разрешенного использования)
Форма собственности	Муниципальная
Транспортная инфраструктура	Автодорога Новая Усмань – Горенские Выселки
Варианты приобретения	Выкуп, аренда

Стоимость	-
Газ	В доступности
Электроэнергия	В доступности
Водоснабжение	Нет
Канализация	Нет
Очистные сооружения	Нет

Площадь, га	0,6 (увеличивают до 8 га)
Кадастровый номер	36:16:4801012:86
Категория участка	Земли населённых пунктов
Целевое использование	Для ведения личного подсобного хозяйства (с возможностью изменения вида разрешенного использования)
Форма собственности	Частная
Транспортная инфраструктура	Региональная автодорога Воронеж - Тамбов
Варианты приобретения	Выкуп
Стоимость	-
Газ	В доступности
Электроэнергия	В доступности
Водоснабжение	Нет
Канализация	Нет
Очистные сооружения	Нет

Площадь, га	0,3
Кадастровый номер	36:16:4801002:12
Категория участка	Земли населённых пунктов
Целевое использование	Для ведения личного подсобного хозяйства (с возможностью изменения вида разрешенного использования)
Форма собственности	Частная
Транспортная инфраструктура	Региональная автодорога Воронеж - Тамбов
Варианты приобретения	Выкуп
Стоимость	-
Газ	В доступности
Электроэнергия	В доступности
Водоснабжение	Нет
Канализация	Нет
Очистные сооружения	Нет

Таблица 37. Контактная информация

Глава муниципального района	Маслов Дмитрий Николаевич
Первый заместитель главы администрации	Дерганова Елена Владимировна
Контактное лицо	Начальник отдела экономического развития Андреещева Наталья Сергеевна 89202284609

Email:	ekonom.nusm@govvrn.ru
Факс:	8 (47341) 5-59-41
Сайт:	https://nusmanadm.ru/