

Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ

1. В период с « 19 » февраля 2024 г. по « 06 » сентября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Воронежская область, Новоусманский муниципальный район, Нижнекатуховское сельское поселение, с. Катуховка в кадастровых кварталах: 36:16:1101001, 36:16:1101002, 36:16:1101003, 36:16:1101004, 36:16:1101005, 36:16:1101006, 36:16:1101007, 36:16:1101008, 36:16:1101009, 36:16:1101010, 36:16:1101011

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы <sup>2)</sup>)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Государственным контрактом от 19.02.2024 № 00209-ЭА/ККР,

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: Министерство имущественных и земельных отношений Воронежской области

почтовый адрес: 394006, г. Воронеж, пл. Ленина, д. 12

адрес электронной почты: [dizo@govvrn.ru](mailto:dizo@govvrn.ru) номер контактного телефона: 212-73-60; 212-73-73

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Бюро технической инвентаризации «Техпаспорт» (ООО «БТИ-Техпаспорт»), почтовый адрес: 344019, Ростов-на-Дону, пл.К.Маркса, 26, адрес электронной почты [bti-tt@mail.ru](mailto:bti-tt@mail.ru), номер контактного телефона: +7 960-452-22-484; 8 (863)223-60-00.

Сведения о кадастровом инженерере для проведения комплексных кадастровых работ

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Чубов Антон Юрьевич  
наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО «Кадастровые инженеры юга»  
уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: НП002968

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 10.09.2021;

почтовый адрес: 344019, Ростов-на-Дону, пл.К.Маркса, 26, адрес электронной почты: [bti-tt@mail.ru](mailto:bti-tt@mail.ru), номер контактного телефона: +7 960-452-22-48

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру - **Чубову А.Ю.**-исполнителям комплексных кадастровых работ, указанных в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ

адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
	<p>Воронежская область, Новоусманский муниципальный район, Нижнекатуховское сельское поселение, с. Катуховка в кадастровых кварталах:            36:16:1101001            36:16:1101002            36:16:1101003            36:16:1101004            36:16:1101005            36:16:1101006            36:16:1101007            36:16:1101008            36:16:1101009            36:16:1101010            36:16:1101011</p> <p>1. Сбор и анализ исходных сведений об объектах комплексных кадастровых работ;            2. Проведение полевых работ;            3. Разработка проекта карты-плана территории.</p>	<p>с 19.02.2024 г. до 06.09.2024г.  с 9.00-18.00</p>